



„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky “



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

PODHRADÍK

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Podhradíku

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Ing. Ladislav Stanek – starosta obce

August 2008

Obstarávateľ : **Obec Podhradík**
Obecný úrad
08006 Podhradík, číslo 82
Zastúpený : Ing. Ladislav Stanek – starosta obce
IČO : 00 327 620

Spracovateľ : **Ing. arch. Ivan Vook AA**
Janouškova 20, 080 01 Prešov
Číslo osvedčenia : 0639 AA
IČO : 32 928 254

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ivan Vook AA
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko
: Ing. arch. Ivan Vook
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem
Demografia a socioekonomický potenciál : Mgr. Katarína Rosičová
Kultúra a kultúrne dedičstvo : Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem
Rekreácia, turizmus a cestovný ruch : Ing. arch. Vladimír Nedelko
Verejná doprava a dopravné zariadenia : Ing. Ján Sta roň
Vodné hospodárstvo : Ing. Ivan Bača
Energetika – elektrická energia : Ing. Vasil' Vachna
Energetika – plyn : Ing. Ivan Bača
Telekomunikácie a informačné siete : Ing. Vasil' Vachna
Ochrana prírody a tvorba krajiny : Mgr. Marián Buday
Odpadové hospodárstvo : Ing. Zuzana Durbaková
Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo : Ing. Ján Stano
Ing. Marek Glevaňák
Grafické práce a GIS : Ing. arch. Ivan Vook
: Bc. Miloslav Michalko
Editorské práce : Cecília Mihalová

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. arch. Vladimír Debnár s registračným číslom preukazu 069 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 31.10.2001.

OBSAH :

1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
1.1.	Údaje o základnej územnej jednotke	4
1.2.	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
1.3.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	5
1.4.	Údaje o súlade riešenia so zadávacím dokumentom	5
1.5.	Východiskové podklady	5
2.	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	7
2.1.	Vymedzenie územia a základné charakteristiky	7
2.1.1.	Vymedzenie riešeného a záujmového územia	7
2.1.2.	Fyzickogeografická charakteristika územia	7
2.1.3.	Územná charakteristika prírodného potenciálu	12
2.2.	Zásady ochrany kultúrohistorických a prírodných hodnôt územia obce	13
2.2.1.	Ochrana prírodných hodnôt územia obce	13
2.2.2.	Ochrana kultúrohistorických hodnôt	16
2.3.	Základné demografické údaje	17
2.4.	Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií	19
2.5.	Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	24
2.6.	Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	25
2.7.	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	25
2.8.	Funkčné využitie územia	26
2.8.1.	Obytné územia	26
2.8.1.1.	Rozvojové plochy bývania	26
2.8.2.	Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra	27
2.8.3.	Výrobné územia	31
2.8.3.1.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	31
2.8.3.2.	Stanovenie ochranných pásiem výroby	32
2.8.4.	Plochy zelene	32
2.8.5.	Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch	33
2.9.	Verejné dopravné a technické vybavenie	34
2.9.1.	Doprava	34
2.9.2.	Vodné hospodárstvo	36
2.9.3.	Energetika a energetické zariadenia	38
2.9.4.	Telekomunikácie	41
2.10.	Ochrana prírody	41
2.10.1.	Koeficient ekologickej stability	41
2.10.2.	Prvky územného systému ekologickej stability	42
2.11.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	45
2.11.1.	Krajinnoekologické opatrenia	45
2.11.2.	Odpadové hospodárstvo	45
2.12.	Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva	46
2.13.	Vymedzenie zastavaného územia	47
2.14.	Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	48
2.15.	Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie	51
2.16.	Hodnotenie navrhovaného riešenia	51

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1. Údaje o základnej územnej jednotke

Obec: Podhradík				
Kód ZUJ	525286	Rozloha ZUJ v ha		1 056
Kraj	7 Prešovský	Nadmorská výška m.n.m.	od	420
Okres	707 Prešov		do	1 025

Poznámka: ZUJ - základná územná jednotka

Obec Podhradík je koncovou cestnou obcou v okrese Prešov. Zastavané územie má prevažne obytnú funkciu. Výstavba v obci Podhradík je charakteristická malou vyváženosťou staršej historickej a novej povojnovej zástavby. Podľa posledného sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 mala obec 332 obyvateľov a 81 trvale obývaných bytov.

1.2. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

1.2.1. Údaje o dôvodoch obstarania územného plánu

Obec Podhradík v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu záväznú územnoplánovaciu dokumentáciu. Územný plán VÚC Prešovského kraja 2004 nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami. Tieto perspektívne zmeny však nemožno realizovať bez cieľavedomej pomoci štátu, ktorá by mala formou rozvojových programov v spolupráci so štrukturálnymi fondmi Európskej únie podnietiť iniciatívu domáceho obyvateľstva. Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Podhradík dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja. Potreba vypracovať územný plán obce, zdôvodňujúceho obstaranie, vyplýva z toho, že:

- je základným nástrojom pre koncepciu organizácie územia obce počas záväznosti územného plánu obce,
- umožňuje priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoloňovacej činnosti riešenej v územnom pláne pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- je záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- je záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňuje realizovať v obci také stavby verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.

Územný plán obce Podhradík bol objednaný z dôvodu jeho absencie a aktuálnej potreby pre dlhodobé a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní rozvoja obce.

1.2.2. Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Podhradík je prehodenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, riešenie vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja obce. Zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja 2004 je potrebné riešiť:

- priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
- plochy výstavby v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- rozvoj občianskej vybavenosti obce a sociálnej infraštruktúry,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít s možnosťou využitia prírodného potenciálu územia,
- rozvoj hospodárskej základne,
- rozvoj dopravnej a technickej vybavenosti obce,
- opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,
- záväzné regulatívy priestorového a funkčného využitia územia,
- verejnoprospešné stavby.

Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov. Vzhľadom na to, že Územný plán obce Podhradík je spolufinancovaný Európskou úniou a že v riešenom území sa nachádza časť európskej sústavy chránených území NATURA 2000 a navrhované Chránené vtáčie územie Slanské vrchy bol tento územný plán posudzovaný podľa zákona číslo 24/2006 Z.z. ako strategický dokument. Riešenie Územného plánu obce Podhradík je bilancované na obdobie k roku 2025. Územný plán obce je spracovaný v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách obce.

1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Podhradík nemala v minulosti vypracovaný územný plán obce. Realizácia výstavby v obci bola uskutočňovaná na základe územných rozhodnutí v zmysle stavebného zákona.

1.4. Údaje o súlade riešenia so zadaním

1.4.1. Chronológia spracovania jednotlivých etáp územného plánu

Územný plán obce Podhradík bol objednaný obcou Podhradík v decembri 2006. Prieskumy a rozборы boli spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov vo februári 2007 s podrobnosťou požadovanou metodickým usmernením pre riešenie územných plánov obcí. Návrh zadania pre spracovanie územného plánu obce bol vypracovaný v zmysle zákona číslo 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Zadanie bolo spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Podhradíku dňa 26. novembra 2007 uznesením číslo 24/2007 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, odboru územného plánovania číslo 2007–952/3472–2 zo dňa 18. októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Podhradík.

Prerokovanie návrhu Územného plánu obce Podhradík oznámila obec verejnosti podľa §22 ods.1 stavebného zákona oznámením na úradnej tabuli a v obecnom rozhlase. O prerokovaní návrhu Územného plánu obce Podhradík upovedomila obec podľa §22 ods. 2 stavebného zákona jednotlivo dotknuté orgány štátnej správy, samosprávny kraj, dotknuté obce a dotknuté právnické osoby. Prerokovanie návrhu Územného plánu obce s verejnosťou sa uskutočnilo na Obecnom úrade v Podhradíku.

1.4.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Pri riešení Územného plánu obce Podhradík sa dôsledne vychádza zo schváleného zadania zo dňa 26. novembra 2007 uznesením číslo 24, ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu. Z riešenia územného plánu nevyplývajú žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

1.5. Výhodiskové podklady

Pre spracovanie územného plánu obce boli použité tieto dokumentácie a podklady:

- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 528/2001 Z.z. ktorým, sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 a Uznesenie Vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 zo dňa 31.10.2001, ktorým boli schválené záväzné zásady a regulatívy záväznej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2000,
- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z. zo dňa 27.11.2002, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 216/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj,
- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 111/2003 zo dňa 12.3.2003, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 183/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj v znení nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z.,
- Územný plán VÚC Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2004 – SAŽP CKEP Prešov, 2004, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením číslo 228/2004 zo dňa 22.06.2004 a Všeobecné záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja číslo 4/2004,
- Zákon Národnej rady Slovenskej republiky číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,

- Uznesenie Vlády Slovenskej republiky k národnému zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území číslo 636/2003 zo dňa 9.7.2003,

Použitá odborná literatúra:

- Atlas Slovenskej socialistickej republiky, SAV Bratislava, r. 1982,
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002,
- Geomorfologické členenie SSR a ČSSR, Slovenská kartografia Bratislava, r. 1986,
- Atlas inžinierskogeologických máp SSR, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 1989,
- Geologická mapa Popradskej kotliny, Hornádskej kotliny, Levočských vrchov, Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny, Bratislava, r. 1999,
- Nerastné suroviny Slovenskej republiky, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 2001,
- Hydroekologický plán povodia Hornádu, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava a Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Minerálne vody Slovenska, r.1977,
- Geobotanická mapa ČSSR – Slovenská socialistická republika, VEDA Bratislava, r. 1986,
- Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v Slovenskej republike 2001, Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, Vydavateľstvo SAV Bratislava, r. 1977,
- Súpis pamiatok na Slovensku, Obzor Bratislava, r. 1968,
- Dejiny osídlenia Šariša, r.1990,
- Ochrana prírody okresu Prešov, Ľudovít Dostal, r.1978,

Ďalej boli použité tieto dokumentácie:

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Prešov, EKOLAND, s.r.o., r. 1994,
- Správa o stave životného prostredia Prešovského kraja za rok 2002, Krajský úrad v Prešove a SAŽP, pracovisko Prešov, r. 2004,
- Aktuálne údaje Archeologického ústavu SAV Nitra kraj Prešov k 31.12.1998,
- Sčítanie dopravy, r. 2001,
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja, r. 2006,
- Program odpadového hospodárstva okresu Prešov, r. 2005,
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 Krajského štatistického úradu v Prešove,
- Informačná databáza obecného úradu v Podhradíku,
- Register obnovenej evidencie pozemkov obce Podhradík, GEOGLOBAL Košice, r. 1998,
- Krajinnoekologický plán obce Podhradík, RNDr. Peter Burda – PB CONZULTING, Prešov, r. 2007,
- Projektové dokumentácie inžinierskych sietí – podklady riešiteľov projektových dokumentácií uvedených inžinierskych sietí,
- Prieskumy a rozbor pre spracovanie Územného plánu obce Podhradík – Ing. arch. Ivan Vook AA – Prešov, r. 2007,
- Zadanie pre spracovanie Územného plánu obce Podhradík – Ing. arch. Ivan Vook AA – Prešov, r. 2007,

Pre spracovanie boli použité mapové podklady:

- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 50 000,
- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 10 000,
- Vektorová mapa nehnuteľnosti katastra Podhradík.

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1. Vymedzenie územia a základné charakteristiky

2.1.1. Vymedzenie riešeného a záujmového územia

2.1.1.1. Vymedzenie riešeného územia

Pre riešenie územného plánu obce Podhradík riešené územie obce je vymedzené jeho katastrálnou hranicou s rozlohou 1 056 ha (viď grafická časť – výkres č. 2). Podrobné riešené územie je vymedzené hranicami zastavaného územia obce rozšíreným o plochy uvažované na bývanie, výrobu, šport, rekreáciu, občiansku a technickú vybavenosť (viď grafická časť – výkres číslo 3).

2.1.1.2. Vymedzenie záujmového územia

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím majúce prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru.

Katastrálne územie obce Podhradík je v dotyku s katastrálnymi územiami obci Okružná, Vyšná Šebastová, Teriakovce a Ruská Nová Ves na území Prešovského okresu a katastrálnym územím obce Pavlovce na území okresu Vranov nad Topľou. Obec sa nachádza vo východnej časti okresu Prešov (viď grafická časť – výkres číslo 1).

2.1.2. Fyzickogeografická charakteristika územia

2.1.2.1. Geológia

2.1.2.1.1. Geologické pomery

Katastrálne územie obce Podhradík je vo východnej časti budované neogénnymi monotónnymi sivými vápniťmi ílovcami mirkovského súvrstvia. Ílovce majú monotónny vývoj, sú až zelenosivé, prachovité a vápnite (obsah CaCO_3 koliše od 15,2 do 27,5 %). Juhozápadná časť katastra je budovaná neogénnymi sedimentmi, ktoré zastupujú zelenosivé prachovité ílovce s polohami jemnozrnných pieskocov (kladzianske súvrstvie). Prevládajúcim litotypom sú prachovité ílovce, ktoré lokálne prechádzajú do prachocov. Jemnozrnné pieskovce tvoria v súvrství polohy 0,3 až 2,0 m hrubé, obyčajne však nepresahujú 1 m. Neogénne sedimenty sú v severnej polovici katastra pokryté kvartérnymi sedimentmi, ktoré zastupujú proluviálne sedimenty stredného pleistocénu s pokryvom sprašovitých hĺn stredného a mladšieho pleistocénu. Tieto sedimenty vytvárajú najstaršiu generáciu náplavových kužeľov na západnom úpätí Slanských vrchov. Ich pôvodný tvar bol neskoršími eróznodenudačnými procesmi značne pozmenený. V severovýchodnej časti katastra sú na neogénnych sedimentoch uložené proluviálne sedimenty – piesčité a hlinité štrky, tvoria nízke náplavové kužele Šebastovky a Šebastovíka, valúny majú priemernej veľkosti 5 – 6 cm s rôznym stupňom navetrania. Zaujímavá je pozícia kužeľa Šebastovíka, ktorý v tejto časti je uložený na mindelskom náplavovom kuželi Šebastovky. Jednotlivé predkvartérne súvrstvia sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi najmä deluviálne, v menšej miere aj fluviálne sedimenty. Fluviálne sedimenty tvoria výplň údolnej nivy väčších vodných tokov, napr. vodné toky Šebastovka a Šebastovík, predstavujú ich piesčité štrky, hlinité štrky, hliny a íly. Deluviálne sedimenty tvoria hrubšie výskyty na plochých svahoch a nezriedka predstavujú vhodné prostredie pre vznik svahových porúch.

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie prevažuje v južnej časti katastra rajón striedajúcich sa súdržných a nesúdržných sedimentov, v severnej časti katastra rajón proluviálnych sedimentov.

Riešené územie má monotónnu geologickú stavbu, typickú pre neogén. Východnú časť katastrálneho územia budujú neogénne súvrstvia ílov, slieňov a pieskov, ktoré sú pokryté sprašou. Pieskovcové vrstvy sú obyčajne 5–30 cm hrubé, ojedinele s lavicami do 50 cm. Ílovce tvoria v týchto vrstvách (asi 25 %) sú sivé, vápnite, vo vnútrokarpatskom paleogénne s pestrými ílovcami. Západná časť katastra je vystavaná paleogénnymi flyšovými vývojmí zlepcov, pieskocov a ílovcov, ktoré sú typické pre bradlové pásmo východného Slovenska.

2.1.2.1.2. Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti

Územie obce patrí do 6. stupňa seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia je v rozmedzí 1,30 – 1,59 $\text{m}\cdot\text{s}^{-2}$ na skalnom podloží pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov (t.z. periódu návratnosti 475

rokov). Najbližšie zaznamenané epicentrum v období počas rokov 1034 – 1994 so silou 3. – 4. stupňa epicentrickej seizmicity sa nachádza v priestore Prešova.

2.1.2.1.3. Prírodná rádioaktivita a radónové riziko

Z celkového rádioaktívneho žiarenia, ktoré voľne pôsobí na obyvateľstvo, viac ako dve tretiny tvoria prírodné rádioaktívne zdroje. Najväčším prírodným zdrojom žiarenia je radón (^{222}Rn) a jeho dcérske produkty. Ide o karcinogén, ktorý sa podieľa na vzniku rakoviny pľúc. Zdrojom radónu sú väčšinou hlbšie pôdne horizonty a horniny s obsahom rádioaktívnych látok, odkiaľ sa sekundárne rôznym spôsobom a rôznymi prístupovými cestami dostáva v pôdnom vzduchu, vode alebo stavebných materiáloch do obytných priestorov. Z legislatívneho hľadiska je problematika radónového rizika upravená Vyhláškou Ministerstva zdravotníctva číslo 406/1992 Zb. a Uznesením Vlády Slovenskej republiky číslo 726/1991, ktorou bol schválený Program ochrany obyvateľstva pred radónom a jeho dcérskymi produktmi. Dosiahnuté hodnoty objemovej aktivity ^{222}Rn v pôdach v intervale 0 – 20 kBq.m⁻³ a koncentrácie ^{222}Rn v podzemných vodách v intervale 20 – 50 Bq.l⁻¹ na území obce patria medzi najnižšie v rámci Slovenskej republiky.

2.1.2.2. Geomorfológia

2.1.2.2.1. Geomorfologické jednotky

Z hľadiska geomorfologického členenia vymedzené riešené územie katastrálneho územia Podhradík patrí k Západným Karpatom, k subprovincii Vnútorne Západné Karpaty, do oblastí Lučenecko-košickej zníženiiny, geomorfologického celku Košická kotlina a geomorfologického podcelku Toryská pahorkatina.

2.1.2.2.2. Geomorfologické pomery

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území.

Kataster sa vyznačuje reliéfom stredne až silne členenej pahorkatiny s hladko modelovaným reliéfom, s plytko zarezanými dolinami vodných tokov, sklonmi svahov zväčša od 3 do 7 ° (zriedkavé sú územia so sklonom nad 12 °). Základnými typmi eróznou – denudačného reliéfu sú v oblasti Toryskej pahorkatiny reliéf erózných brázd a reliéf kotlinových pahorkatín. Z vybraných typov reliéfu majú významné postavenie zosuvy, prolúviálne kužele vysoké, stredné a nízke.

2.1.2.3. Morfometrická charakteristika

2.1.2.3.1. Sklonitosť

Sklonitosť reliéfu sa využíva predovšetkým pri stanovovaní rýchlosti odosu vody a materiálu po svahu, limituje lokalizáciu aktivít v krajine. Podľa všeobecných morfometrických charakteristík je katastrálne územie z hľadiska sklonitosti rozčlenené do šiestich intervalov (0–3°, 3–7°, 7–12°, 12–17°, 17–25°, 25° a viac).

Najvýraznejšie svahy so sklonom 17–25° a viac sa vyskytujú v celej východnej časti katastra, kde sa svahy v rámci členitého reliéfu Slanských vrchov prudko zvažujú od vrcholových polôh miestnych lokalít Krivý javor, Hájová hora a Gibov do údolí v priemere medzi 970–500 m.n.m.

Intervaly sklonitosti 7–12–17° sú charakteristické pre členené a miernejšie stúpajúce svahy v rozmedzí 400–500 m.n.m. v podhorí. Sklonitosť 0–7° je na zarovnanom reliéfe Košickej kotliny v západnej časti katastrálneho územia a v erodovaných dolinách, miestami na zarovnaných plochách v rámci svahov a tiež na rozsiahlejších sedlách.

2.1.2.3.2. Expozícia

Poloha svahu s ohľadom na slnečné žiarenie, osvetlenie, vietor a zrážky sa člení podľa svetových strán. Ide o orientáciu reliéfu, ktorá je dôležitá pre stanovenie podkladov pre mikroklimu územia, lokalizáciu poľnohospodárskych plodín, športových aktivít a pod.

V katastri sú zastúpené všetky expozičné svahy podľa svetových strán, nakoľko územie tvorí časť zaobleného masívu Hájovej hory a Krivého javora a časť mierne zvlnené svahy pahorkatiny. Prevládajú severné, severozápadné a miestami západné svahy. Málo zastúpené sú východne orientované svahy.

2.1.2.3.3. Insolácia

Pri insolácii (inak oslnení) reliéfu ide o priame slnečné žiarenie dopadajúce na zemský povrch a jeho množstvo závisí od výšky Slnka, intenzity žiarenia, od sklonu a expozície povrchu. Z pozorovaní sa zistilo, že najvyššie hodnoty insolácie majú severozápadné, západné a juhozápadné mierne uklonené svahy 0–7° v Košickej kotline. Najmenšie insolačné hodnoty vykazujú strmé svahy všetkých expozícií zvažujúcich sa do úzkych údolí Slanských vrchov.

2.1.2.4. Klimatológia

2.1.2.4.1. Klimatické podmienky

Územie v okolí obce Podhradík možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do troch oblastí:

- teplej klimatickej oblasti, mierne vlhkej, s chladnou zimou reprezentovanej okrskom T7, západná časť katastra,

- mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, mierne vlhkým pahorkatinovým až vrchovinovým okrskom M3, stredná časť katastra,

- chladnej klimatickej oblasti, mierne chladnej C1.

Priemerný ročný počet letných dní v rámci časového obdobia rokov 1961 – 1990 na najbližšej klimatickej stanici lokalizovanej v meste Prešov dosiahol hodnotu 49 dní a priemerný ročný počet mrazových dní dosiahol hodnotu 124 dní. Priemerný ročný počet dní s celodenným vykurovaním sa vo vymedzenom riešenom území pohyboval od 220 do 240 dní.

2.1.2.4.2. Klimatické pomery

Zrážky

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Podhradík do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy, s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní. Vo východnej časti katastra sú vrcholové polohy Slanských vrchov zaradené do oblasti horských advektívnych hmiel, s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 70 do 300 dní. Priamo v obci Podhradík sa nenachádza zrážkomerná stanica. Pre ilustráciu zrážkových pomerov v širšom dotknutom území uvádzame údaje zo zrážkomerných staníc v okolitých obciach.

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Prešov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
30	27	31	44	64	84	90	78	53	49	42	33	625	413

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Zlatá Baňa

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
39	36	42	64	75	107	97	84	59	54	58	46	761	485

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Základné klimatické charakteristiky širšieho záujmového územia:

Klimatický ukazovateľ	Obdobie pozorovania	Hodnota ukazovateľa
Priemerný ročný úhrn zrážok (mm)	1961 – 1990	600 – 700
Priemerný úhrn zrážok v januári (mm)	1961 – 1990	30 – 40
Priemerný úhrn zrážok v júli	1961 – 1990	80 – 90
Absolútne maximum mesačných úhrnov zrážok (mm)	1951 – 2000	200 – 250
Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou	1961 – 1990	60 – 80

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Teploty:

Pre názornosť teplotných pomerov v priebehu roka uvádzame údaje meraní priemerných teplôt z najbližších klimatických staníc Prešov a Červenica – Dubník.

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za vegetačné obdobie – Prešov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV-IX
-3,7	-1,5	2,7	8,7	13,6	17,3	18,6	17,8	13,8	8,6	3,5	-1,3	8,2	15,0

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za vegetačné obdobie – Červenica – Dubník

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV-IX
-5,6	-4,0	-0,1	5,4	10,4	13,9	15,4	14,9	11,1	6,4	0,6	-3,6	5,4	11,9

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Veternosť:

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí širšie dotknuté územie mesta Prešov medzi priemerne inverzné polohy plošne zahŕňajúce predovšetkým široké údolia riek Torysa a Sekčov a severnú časť Košickej kotliny južne od samotného mesta. V prípade mesta Prešov a jeho okolia je určujúcim faktorom veterných pomerov v predmetnom území predovšetkým severojužná orientácia Košickej kotliny, uzavretej zo západu, čiastočne severu a z východu pohoriami. Z prezentovaných údajov sú zrejme dominantné vetry severných a južných smerov, pričom v porovnaní s inými oblasťami Slovenska má oblasť okolia Prešova pomerne nízky pomer bezvetria. Pomerne široké údolie Torysy nevytvára možnosti pre dlhodobé stagnácie chladného vzduchu. Inverzné polohy sú v nízko položených miestach v okolí Torysy. Na ich formovaní sa podieľajú stekajúce prúdy chladného vzduchu, najmä zo západných svahov Slanských vrchov.

Početnosť smerov vetra v roku v % všetkých pozorovaní – Prešov

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	BEZVETRIE
23	13	2	10	19	5	2	19	7

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Priemerná rýchlosť vetra v m.s⁻¹ za roky 1961 – 1970 v klimatickej stanici – Prešov

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	BEZVETRIE
3,8	3,6	2,5	4,4	4,3	3,2	2,4	3,3	–

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

2.1.2.5. Hydrogeológia

2.1.2.5.1. Hydrogeografická charakteristika

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík riešené územie katastra Podhradík patrí k úmoriu Čierneho mora, do povodia rieky Bodrog. Hydrologickou osou tohto územia je vodný tok Šebastovka, tvorí ľavostranný prítok vodného toku Sekčov. Vodný tok Sekčov sa vlieva ako ľavostranný prítok do rieky Torysa v južnej časti zastavaného územia mesta Prešov. Z hľadiska charakteru prameniska ide o typ „horské pero“, pričom vodný tok Šebastovka priberá vo východnej časti zastavaného územia obce vodný tok Šebastovík. Sústredený odtok v údolnej nive a vodný tok pretekajúci cez zastavané územie obce môže pri istých typoch zrážok predstavovať riziko pre zastavané plochy, vznik zátopovej vlny, čo už obyvatelia obce v minulosti neraz pocítili.

Vodné toky vo vymedzenom môžeme zaradiť do vrchovinné – nížinnej oblasti. Z hľadiska typu režimu odtoku zaradiť do vrchovinné – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým režimom odtoku. Najvyššie vodné stavy sú začiatkom jari v mesiacoch február, marec a apríl, najnižšie vodné stavy sú koncom leta a na začiatku jesene v mesiaci september. Priemerný špecifický odtok sa vo vymedzenom riešenom území katastra v časovom období rokov 1931 – 1980 pohyboval v intervale od 5 do 10 l.s⁻¹. km⁻². Maximálny špecifický odtok s pravdepodobnosťou opakovania raz za 100 rokov sa vo vymedzenom území pohyboval v intervale od 1,4 do 1,8 m³.s⁻¹. km⁻².

2.1.2.5.2. Hydrogeologické pomery

Z hľadiska hydrogeologických pomerov hydrogeologické kolektory v širšie riešenom území sú v malej miere prolúviálne sedimenty a vulkanické horniny s miernou prietočnosťou a hydrogeologickou produktivitou ($T = 1.10^{-4} - 1.10^{-3} \text{ m}^2.\text{s}^{-1}$). Dominujúcim kolektorom sú ílovce s miernou prietočnosťou a hydrogeologickou produktivitou ($T = 1.10^{-4} - 1.10^{-3} \text{ m}^2.\text{s}^{-1}$). Hydrogeologický komplex tvoria sedimenty neogénu a neovulkanity, ktoré majú prevažne puklinovú priepustnosť. Z hľadiska výskytu a cirkulácie podzemnej vody sú to veľmi rôznorodé horniny. Málo priaznivé podmienky pre vytváranie kolektorov podzemnej vody sa najlepšie odrážajú vo všeobecne nízkej výdatnosti prameňov dosahujúcej často iba niekoľko desiatín, maximálne do niekoľkých l.s⁻¹. Územia budované neogénnymi sedimentmi a neovulkanitmi sú charakterizované prevažne plytkým obehom podzemných vôd viazaným na pokryvné zvetralinové útvary a zónu rozvoľnenia, zvetrávania a tektonického porušenia nad eróznou bázou.

2.1.2.5.3. Hydrogeologické rajóny

V rámci širšie riešeného územia plošne sem zasahujú dva hydrogeologické rajóny:

- NQ 123, Neogén východnej časti Košickej kotliny s dominantnou medzizrnovou priepustnosťou geologického podlažia a

- V 111, Neovulkanity Slanských vrchov s dominantnou puklinovou priepustnosťou geologického podložia.

Poznámka: Hydrogeologický rajón Neogén východnej časti Košickej kotliny je budovaný neogénnymi sedimentmi s polohami štrku a piesku. Hrúbka štrkových náplavov dosahuje 3 – 5 m s priemernou výdatnosťou 1,0 – 2 l.s⁻¹. Podzemné vody v tomto prostredí sa tvoria okrem infiltrácie zo zrážkových a povrchových vôd i prestupovaním vôd z prilahlých neovulkanitov Slanských vrchov.

2.1.2.6. Pedológia

Pôdotvorné procesy sú podmienené rôznymi endogénnymi a exogénnymi faktormi ako je materská hornina, klíma, biologické činitele, geografia terénu. Odrazom vplyvu týchto faktorov sú základné vlastnosti pôdy, a to chemické, fyzikálne a biologické. V riešenom území prevládajú pseudogleje a kambizeme, v menšej miere fluvizeme, pričom tu nachádzame ich jednotlivé subtypy.

Kambizeme patria do skupiny pôd hnedých, pre ktoré je charakteristický proces hnednutia (alterácie), oxidického zvetrávania, s dominantným kambickým B- horizontom.

Kambizeme pseudoglejové (KMg) – stredne hlboké až hlboké na svahoch do 12°. Sú rozšírené najmä v južnej časti riešeného územia. Obsah prachových častíc (z kambizemí najvyšší – 60 %) a hrubého prachu (36 % v povrchovom horizonte), ich spolu s výrazne zníženou priepustnosťou podorničia pre vodu zaraďuje k najviac erodovaným pôdam tohto územia. Výmenná reakcia je slabo kyslá 5,9 pH/KCl a sorpčný komplex nasýtený bázami na 60 %, pri sorpčnej kapacite 16,5 mval na 100 g. Obsah prijateľného P je 49,5 mg.kg⁻¹ a K 208 mg.kg⁻¹. V týchto pôdach sa z dôvodu ich výskytu v depresných polohách, ako aj v dôsledku zníženej priepustnosti prejavujú sezónne výrazné znaky oxidačno-redukčných procesov v spodnej časti ornice a v podorničí.

Kambizeme typické kyslé (KMm^a) – stredne hlboké až hlboké na svahoch do 12° tvoria len veľmi malé percento z celkovej výmery pôdy riešeného územia. Obsah celkového prachu je 53,5 %, hrubého prachu 29,8 %, to znamená, že sú tiež veľmi ľahko erodovateľné. Obsah humusu je vyšší, priemerne 2,6 %, čo je podmienené najmä vyšším zastúpením trávnych porastov na týchto pôdach. Výmenná reakcia je kyslá 5,4 a sorpčný komplex je nasýtený bázickými kationmi priemerne na 39 %. Relatívne veľmi malé zvýšenie pH a nasýtenia v povrchovom horizonte je podmienené kultiváciou. Obsah prijateľného P je 43 mg.kg⁻¹, K 193 mg.kg⁻¹. Intenzita hnojenia je v týchto pôdach s najväčšou pravdepodobnosťou nižšia ako v predchádzajúcich a rovnako v nich nie je používané vápnenie.

Subtypy kambizemí s plytkým profilom (KM) (do 0,30 m) sú prevažne stredne ťažké. Sú to pôdy využívané prevažne ako trvalé trávne porasty. Majú vyšší obsah humusu, priemerne 2,9 %. Sú prevažne slabo kyslé s nasýtením sorpčného komplexu bázami pod 50 %. Obsah prijateľného P je nízky, pretože tieto pôdy sú väčšinou využívané menej intenzívne. Okrem malej hĺbky profilu majú často veľmi členitý mikrorelieף povrchu (zosuvy, terasy, erózne strže).

Subtypy kambizemí na svahoch od 12 do 25° (KM) – sú prevažne stredne ťažké s vysokým zastúpením prachových častíc v prvom horizonte (53 %), čo v orných pôdach na svahoch nad 12° pri súčasnej agrotechnike zapríčiňuje výrazné poškodzovanie plošnou vodnou eróziou. Obsah humusu je priemerne 2,4 %, pôdna reakcia je slabo kyslá 5,6 pH/KCl, obsah prijateľného P a K v rámci kambizemí je najnižší, čo sa dá vysvetliť vysokým zastúpením extenzívne využívaných pôd, ale svoj podiel tu má zrejme aj erózia.

Fluvizeme (FM, FMm, FMG) – ich výskyt je viazaný na nivy vodných tokov. V riešenom území je ich výmera veľmi nízka. Sú to pôdy prevažne stredne ťažké s dobrými fyzikálnymi vlastnosťami s relatívne vysokým obsahom humusu (2,8 %), so slabo kyslou až neutrálnou pôdnou reakciou 6,7 pH, s vysoko nasýteným sorpčným komplexom a vysokým obsahom prijateľných živín. Charakteristické pre nivy v tejto oblasti je ich úzka výmera a stredne silná až silná skeletovitost'.

Pseudogleje (PGm) – Sú tu pôdy stredne ťažké s typickým vysokým obsahom prachových častíc (nad 70 %, so zastúpením hrubého prachu 50 %). Ďalšou typickou vlastnosťou je veľké zvýšenie obsahu ílu v podorničí, čo je sprevádzané prirodzene vyššou objemovou hmotnosťou, ale i náhlynosťou na utlačanie, najmä orbou pri väčšej vlhkosti. Obsah humusu je nízky 1,8 % s vysokým podielom fulvokyselín a poklesom v podorničí na 0,7 %. Pôdna reakcia je v priemere 6,0 pH/KCl, hlbšie klesá na 5,0 pH. Sorpčný komplex je nasýtený bázami nad 50 %. Obsah prijateľného P a K je vysoký, pretože sú intenzívne využívané.

Z pôdnych druhov prevládajú v území pôdy piesčito-hlinité a hlinito-piesčité, neskeletnaté až slabo kamenité (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m v rozsahu 0 – 20 %).

Podľa dostupných údajov sa v riešenom území nenachádzajú kontaminované pôdy.

2.1.3. Územná charakteristika prírodného potenciálu

2.1.3.1. Štruktúra krajiny

Katastrálne územie obce Podhradík je v dotyku s katastrálnymi územiami obci Okružná, Vyšná Šebastová, Teriakovce a Ruská Nová Ves na území Prešovského okresu a katastrálnym územím obce Pavlovce na území okresu Vranov nad Topľou. Obec sa nachádza vo východnej časti okresu Prešov.

Územie obce Podhradík má podhorský charakter s výškovým položením od nadmorskej výšky 420 m.n.m. pri vodnom toku potoka Šebastovka v západnej časti katastrálneho územia do 1025 m.n.m. vo východnej časti katastra na hranici s katastrom obce Ruská Nová Ves. Stred obce pri kostole sa nachádza vo výške 441 m nad morom. Riešené územie má zakrivený pretiahnutý oválny tvar s dlhšou osou v smere východ – západ v dĺžke približne 5,4 km, maximálna šírka v smere sever – juh je okolo 2,3 km. Východnou časťou územia a zastavanou časťou obce preteká potok Šebastovka, ktorý vteká do rieky Sekčov. Juhovýchodným okrajom katastra preteká potok Šebastovík, ktorý sa vlieva do potoka Šebastovka.

Kataster obce je v severnej časti Košickej kotliny. Má rovinný až mierne zvlnený pahorkatinový povrch podhorského charakteru.

Z hľadiska súčasnej krajiny štruktúry a využívania vymedzeného územia v katastrálnom území Podhradík je podiel ekologicky stabilných krajinných prvkov vysoko zastúpený, nakoľko sa značná časť katastra nachádza v masíve Slanských vrchov pokrytých lesnými porastmi. V území však sledujeme nerovnomerné rozloženie týchto prvkov – plochy poľnohospodárskej krajiny s prioritným zastúpením trvalých trávnych porastov v západnej polovici katastrálneho územia sa prechodným pásmom trvalých trávnych porastov napájajú na plochy lesnej krajiny vo východnej polovici územia.

V katastrálnom území obce Podhradík sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

Plocha	%	ha
orná pôda	11	120
lúky a pasienky	13	140
záhrady, ovocné sady	1	10
lesy	71	746
vodné plochy	0	3
zastavané plochy	3	28
ostatné	1	9
Celkom:		1 056

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Poznámka: Jednotlivé plochy štruktúry krajiny sú vyznačené vo výkrese číslo 2 a 6 grafickej časti územného plánu obce.

Z uvedeného prehľadu je zrejmé, že zornenie je 120 ha čo predstavuje 11 %, 140 ha tvoria lúky a pasienky predstavuje 13 % a najviac lesy až 746 ha čo je 71 % z celkovej výmery územia obce.

Obec sa nachádza v nenarušenom prírodnom prostredí z hľadiska krajiny scenérie. Negatívne vplyvy poľnohospodárskej veľkovýroby spojené s hrubými zásahmi do prírodných ekosystémov nie sú v porovnaní s inými regiónmi veľmi výrazné.

2.1.3.2. Poddolované územia a staré zátáže

V katastrálnom území obce Podhradík sa nenachádzajú žiadne environmentálne zátáže ani poddolované územia. V areáli Inžinierske stavby – Lom s.r.o. Maglovec v katastrálnom území obce Vyšná Šebastová sú situované dve činné odkaliská situované mimo dobývacieho priestoru ťažby stavebného kameňa.

2.1.3.3. Zosuvné územia a erózne javy

Jedným z najväznejších negatívnych javov extenzívne uplatňovanej intenzifikácie poľnohospodárskej výroby v minulosti je obrovský nárast intenzity erózných procesov na poľnohospodárskom pôdnom fonde. Popri škodách, ktoré erózia spôsobuje odnosom úrodnej časti pôdy a poškodzovaním porastov, erodovaná zemina je z hľadiska vodohospodárskeho polutantom – zanáša korytá vodných tokov a nádrží. Súčasne je nositeľom chemického znečistenia. Odplavované sú najjemnejšie častice pôdy, tým došlo k zníženiu úrovne najzákladnejšej vlastnosti pôdy – úrodnosti. Ďalším negatívnym faktorom, ktorý sa na erózii výrazne podieľal je svahová dĺžka honov. Hoci sklon svahu nedosahuje na niektorých honoch ani 5°, už pri dĺžke svahu 200 m dochádza k odnosu pôdy až okolo 10 ton pôdy

z hektára za rok. Táto značná náchylnosť pôd na vodnú eróziu súvisí s geologickým podložím, ktoré v prevažnej časti katastrálneho územia tvoria flyšové sedimenty. Tejto skutočnosti je potrebné v budúcnosti venovať veľkú pozornosť. Plochy nad 7° využívať len ako trvalé trávne porasty. Ďalšiu časť územia (nad 15–17°) by bolo vhodné zalesniť.

2.1.3.4. Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory

V katastrálnom území obce Podhradík sa prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory nenachádzajú.

2.2. Zásady ochrany kultúrnohistorických a prírodných hodnôt územia obce

2.2.1. Ochrana prírodných hodnôt územia obce

2.2.1.1. Významné krajinné prvky

V katastrálnom území obce Podhradík sa nachádzajú lokality – územia, ktorých zachovanie resp. posilnenie ich kvality je dôležité z ekologického hľadiska. Sú to lesné komplexy, nelesná drevinová vegetácia, miestne toky a ich sprievodná vegetácia a lúčne spoločenstvá. Viacero z týchto lokalít – území, ako významné krajinné prvky v rámci súčasnej krajinnej štruktúry, sú v tomto územnom pláne špecifikované ako prvky územného systému ekologickej stability t.z. plochy s ekostabilizačnou funkciou – vid' kapitolu 2.10.2 Územný systém ekologickej stability. Avšak i okrem takto vymedzených plôch s ekostabilizačnou funkciou sa v katastri obce nachádzajú plochy, ktoré pri správnom obhospodarovaní majú potenciál, aby v budúcnosti plnili významnejšiu ekostabilizačnú funkciu ako majú dnes.

2.2.1.1.1. Lesy

Lesy v katastrálnom území obce Podhradík tvoria rozsiahly ucelený komplex v celej východnej časti katastrálneho územia, ktorá je súčasťou Slanských vrchov. V katastrálnom území obce je evidovaných 746 ha lesa, čo tvorí až 71 % celkovej plochy katastrálneho územia. Lesné porasty sú prevažne štandardného zmiešaného charakteru s prevahou listnatých spoločenstiev, zastúpených najmä bukom a dubom. Miestami sa vyskytujú ihličnaté porasty s borovicou, smrekom a jedľou. Podľa lesného hospodárskeho plánu je väčšina lesov hospodárskych.

Lesy ochranné a osobitného určenia sa nachádzajú na strmých svahoch, kde plnia protizosuvnú a protieróznú funkciu. Lesné spoločenstvá predstavujú biotopy európskeho alebo národného významu a zoznam lesných biotopov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Podhradík je uvedený v kapitole 2.2.1.2.3.

2.2.1.1.2. Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia zaberá plošne rozsiahle územie a predstavuje významný krajinný prvok v rámci súčasnej krajinnej štruktúry. V extraviláne katastrálneho územia obce Podhradík sa táto vegetácia veľmi významne uplatňuje najmä ako zeleň na poľnohospodárskej pôde – medze na lúkach, porasty erózných rýh, sprievodná zeleň poľných ciest a terénnych depresíí. Významný podiel náletových drevín sa nachádza na neobhospodarovaných pasienkoch a lúkach v podhorí Slanských vrchov, na ktorých táto vegetácia tvorí prechod medzi lesom a trávnatými porastmi. Výrazne sa tiež uplatňuje zeleň brehových porastov v extraviláne, ktorá je dobre vyvinutá pozdĺž vodných tokov Šebastovík, Šebastovský potok a Kapušiansky potok a je tvorená vrbami, topoľmi a jelšami. Pozitívne je zachovanie brehových porastov v intraviláne obce ako významného prvku vnútroštruktúrnej zelene.

2.2.1.1.3. Lúčne spoločenstvá

V katastrálnom území obce Podhradík lúčne spoločenstvá/ trvale trávne porasty zaberajú z celkovej výmery obce 140 ha, čo predstavuje 13 % výmery územia. Lúky a pasienky sú sústredené najmä v západnej polovici katastrálneho územia obce a sú rozčleňované nelesnou drevitou vegetáciou. V krajinnej štruktúre majú významné postavenie kosné lúky a pasienky práve s podielom nelesnej drevinovej vegetácie. Väčšina v súčasnosti kosených trávnych porastov vznikla zatrávením menej produkčnej ornej pôdy, čo je pozitívne z hľadiska druhovej biodiverzity. Pozdĺž tokov a severovýchodne od obce na zamokrených plochách sa zachovali enklávy vlhkých lúk.

V súčasnosti nie sú ešte lúčne biotopy komplexne v tomto katastrálnom území zmapované a teda v súčasnosti Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky nedisponuje informáciou o výskyte jednotlivých typov lúčnych biotopov národného alebo európskeho významu.

2.2.1.1.4. Mokrade

V katastrálnom území obce Podhradík sa nenachádzajú mokrade národného významu. Nachádzajú sa tu však mokradné plochy a to najmä na svahoch zosuvného územia severovýchodne nad obcou. V území sa tiež nachádzajú sezónne zamokrené terénne odtokové línie. K mokradiam tiež radíme i miestne potoky, pričom niektoré z nich boli určené ako miestne biokoridory.

2.2.1.2. Chránené časti prírody a krajiny

Za osobitne chránené časti prírody a krajiny sa podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov považujú územia, ktoré sú vyhlásené za chránené územia (územná ochrana) a chránené druhy rastlín a živočíchov (druhovú ochrana). Územná ochrana je ochrana územia v 2. až 5. (najvyššom) stupni ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z.. Na území, ktorému sa neposkytuje územná ochrana v 2. až 5. stupni ochrany, platí podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. 1. stupeň ochrany.

Chránené územia môžu byť súčasťou národnej siete chránených území alebo môžu byť súčasťou európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – SKUEV a chránené vtáčie územia – CHVÚ). Ochrana sa už od 1. stupňa tiež poskytuje biotopom európskeho alebo národného významu. Zoznam týchto biotopov je uvedený vo vyhláske číslo 24/2003 Z.z.

2.2.1.2.1. Územná ochrana

V katastrálnom území obce Podhradík sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne chránené územie. Do katastra však zasahuje ochranné pásmo prírodnej rezervácie Dubová hora, ktorá sa nachádza v susednom katastri obce Okružná a jej južná hranica siaha až po katastrálnu hranicu obcí Okružná a Podhradík. V ochrannom pásme prírodnej rezervácie Dubová hora, ktoré je 100 m pás územia okolo vonkajšej hranice prírodnej rezervácie platí 3. stupeň územnej ochrany. Z európskej siete chránených území NATURA 2000 celú východnú časť katastra zaberá navrhované chránené vtáčie územie CHVÚ 025 Slanské vrchy. V katastri obce sa nenachádza žiadne územie európskeho významu (UEV) z Národného zoznamu území európskeho významu schváleného Výnosom MŽP SR č.3/2004. Podľa údajov ŠOP SR sa t.č. nepripravuje žiadny ďalší návrh navrhovaného územia európskeho významu – UEV (tzv. etapa B).

Z uvedeného vyplýva, že v katastrálnom území obce t.č. platí 1. a 3. stupeň ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z..

Navrhované chránené vtáčie územie CHVÚ 025. Slanské vrchy

Navrhované vtáčie územie je situované do častí dvoch okresov Košického kraja a dvoch okresov Prešovského kraja (okres Prešov a Vranov nad Topľou). V rámci okresu Prešov je navrhované vtáčie územie situované do 15 katastrálnych území vrátane obce Podhradík (parcely číslo 253, 254, 255/1, 255/2, 256, 257/1, 257/2, 257/3, 257/4, 257/5, 257/6, 257/7, 308, 309, 310, 311/1, 311/3, 311/4, 311/5, 312, 313, 314, 315/1, 315/2, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348/1, 348/2, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362/1, 362/2, 363, 364, 365, 366/1, 366/2, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411 v katastrálnom území Podhradík)

Celková výmera navrhovaného vtáčieho územia je 63 904 ha. Na území CHVÚ nie je osobitne určený stupeň ochrany. Predmetom ochrany sú chránené druhy avifauny. Slanské vrchy sú jedným z troch najvýznamnejších území Slovenska pre hniezdenie druhov – orol kráľovský (*Aquila heliaca*), výr skalný (*Bubo bubo*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), orol krikľavý (*Aquila pomarina*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), d'ateľ bieločrptý (*Dendrocopos leucotos*) d'ateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), sova dlhochvostá (*Strix uralensis*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), muchárik bieločrptý (*Ficedula albicollis*) a strakoš červenochrptý (*Lanius collurio*). Pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov napr. orol skalný (*Aquila chrysaetos*), lelek lesný (*Caprimulgus europaeus*), chriaštel' poľný (*Crex crex*).

2.2.1.2.2. Druhov ochrana

Z hľadiska druhovej ochrany sa v katastrálnom území obce Podhradík nachádzajú lokality, kde boli resp. sú evidované chránené druhy. V lesných porastoch zahrnutých do CHVÚ Slanske vrhy sú evidované hniezdiská chránených druhov vtákov (uveden v kapitole vyššie). Vodné plochy a mokrade v Slanských vrchoch sú tiež biotopom chránených obojživelníkov napr. skokana hnedého (*Rana temporaria*). Lokality vznamn z hľadiska biodiverzity vrátane výskytu chránených druhov sú zahrnut tiež medzi prvky miestneho ÚSES (viď kapitola 2.10.).

2.2.1.2.3. Biotopy európskeho a národného významu

V rámci plôch, ktor v súčasnosti plnia ekostabilizan funkciu sa z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny venuje špecifick ochrana i biotopom európskeho a národného významu, ktorých zoznam je vymedzen vo Vyhláške Ministerstvaivotnho prostredia Slovenskej republiky slo 24/2003 Z.z.. innosti, ktorými sa môžu biotopy európskeho alebo biotopy národného významu pokodit alebo zniit, sú regulované zákonom slo 543/2002 Z.z.. Tto regulácia spočíva v tom, že orgán ochrany prírody vydáva na činnosti, ktorými sa môžu tieto biotopy pokodit a lebo zniit rozhodnutie formou súhlasu, v ktorom orgán ochrany prírody za poškodenie alebo znienie biotopu ukladá vykonať revitalizan opatrenia alebo zaplatit náhradu do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu (§ 6 zákona slo 543/2002 Z.z.). O vydanie súhlasu je povinn požiadať kady, kto zamľ zasiahnuť do biotopu takou činnosťou, ktor by mohla biotop pokodit alebo zniit.

Biotopy, ktor boli identifikované v katastrálnom území obce Podhradík, sú charakterizované podľ Katalógu biotopov Slovenska. V texte nižšie je pri každom druhu biotopu uveden okrem charakteristiky i informácia o významnosti biotopu z hľadiska jeho zaradenia medzi európsky vznamn biotopy (kód NATURA 2000). Podľ evidencie odbornej organizácie ochrany prírody a krajiny Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky, Regionálna správa ochrany prírody v Prešove (z januára 2008) sa v katastrálnom území obce Podhradík nachádzajú nasledovn biotopy, ktor sú spravidla zalenen do prvkov kostry ekologickej stability obce Podhradík (biocentrá, biokoridory, interakn prvky):

2.2.1.2.3.1. Biotopy národného významu

dubovo – hrabové lesy karpatsk (Ls2.1 /kód podľ slovenskej nomenklatúry – „Katalóg biotopov Slovenska“/)

Biotop tvoria porasty duba zimnho a hrabu, najčastejšie s prímesou buka, menej dalich drevín na hlbich pôdach typu kambizemi s dostatkomivn. Podrast m travinny charakter, prtomn sú mezofiln druhy. Spravidla sa vyskytuje na nzinch, pahorkatinách, nižších vrchovinách a kotlinách až do výšky 600 m.n.m.. Porasty vsinou patria do hospodárskeho lesa.

Sucho a kyslomilné dubov lesy (Ls3.5)

Acidofilné dubov lesy na minerlne chudobných silikátových horninách (kremence, ruly,žuly, granodiority, ryolity prípadne andezity), stredne hrubých až plytkých pôdach, často na extrémnych relifovch tvaroch. V drevinovej skladbe prevláda dub zimny, rôzne veľk je prímes borovice, vzce buk. Bylinn synúzia m travinny charakter. Bohato je vyvinut poschodie machov a liajnikov.

2.2.1.2.3.2. Biotopy európskeho významu

bukov a jedľovo-bukov kvetnat lesy (Ls5.1, 9130 – kód NATURA 2000)

Porasty spravidla s bohatým viacvrstvovm bylinným podrastom, ktor tvoria typick lesn tienomiln rastliny. Vyskytj sa na miernejších svahoch, na vlhkých pôdach dobre zsobenchivinami. Biotop je relatívne málo ohrozeny. Typick druhov zloženie: buk lesny, cyklmen fatransky, fialka lesn, javor horsky, jedľ biela, lykovec jedovaty.

kyslomilné bukov lesy (Ls5.2, 9110 – kód NATURA 2000)

Biotop je tvoreny acidofilnmi bukovými porastami nachádzajúcimi sa v nižších polohách a na minerlne chudobných horninách a plytkých a skeletnatých pôdach. Porast je floristicky chudobny, so stálou prímesou dubu, miestami aj jedle, krovinnov poschodie je slabo vyvinut

javorovo-bukov horsk lesy (Ls5.3, 9110 – kód NATURA 2000)

Biotop sa nachádza na hrebeňových a svahových hrebeňových často sutinových stanovištiach vch pohorí. Optimum majú tam, kde horn hranicu lesa tvorí buk, naivnch substrátoch,

predovšetkým na vápencoch a dolomitoch, prípadne na neutrálnych a zásaditých vulkanitoch. V biotope je prímies jedle a smreka. Krovinné poschodie je chudobné a bylinná synúzia je druhovo bohatá..

lipovo – javorové sutinové lesy (Ls4, prioritný biotop 9180* – kód NATURA 2000)

Prioritný biotop európskeho významu, vyskytuje sa na vápencovom podloží alebo na minerálne bohatších silikátových horninách. Má vysokú diverzitu drevín podmienenú prímiesou druhov z kontaktných zonálnych spoločenstiev. Krovinné poschodie je bohato vyvinuté. Je rozšírený od kotlinového stupňa až po horský stupeň do nadmorskej výšky 1 100 m. Biotop je ohrozený vzhľadom na svoj maloplošný a rozdrobený výskyt

dubové nátržníkové lesy (Ls3.3, 9110* – prioritný biotop – kód NATURA 2000) podľa lesníckej typológie sa jedná o *Betuleto-Quercetum* (0004-č) a *Fageto-Quercetum* (2313-č)

Biotop zahŕňa porasty dubov s minimálnou prímiesou ďalších druhov stromov, avšak s bohatým podrastom krovín. Nachádza sa na ťažších pôdach. Porasty tvorí dub zimný, dub letný a dub cédrový a pre podrast je charakteristický výskyt niektorých vlhkomilnejších druhov. Biotop je veľmi ohrozený, a preto je potrebné zabezpečiť dôslednú ochranu týchto zvyškov teplomilných stepných dubových porastov.

2.2.2. Ochrana kultúrnohistorických hodnôt

2.2.2.1. Historický vývoj osídlenia

Obec Podhradík vznikla ako potočná radová dedina pod hradom Šebeš. Tento bol v 13. storočí sídlom panstva, spomína sa v roku 1315, kedy patril Sinkovcom, od roku 1491 patril mestu Košice. Obec patrila tomuto panstvu. V roku 1550 prešla do vlastníctva mesta Košice a toho istého roku ju spustošili Prešovčania. V roku 1550 hrad zanikol, keď ho obliehalo a podpálilo meštianske vojsko Prešova. Sú tu zrúcaniny hradu Šebeš, ktoré sa nachádzajú nad obcou. Odtvtedy spustol a jeho stavebný materiál postupne rozviezli. Hradné zrúcaniny sú dnes už hodne redukované a prerastené vegetáciou. Nepatrne zvyšky poukazujú na gotickú stavbu. Obec bola súčasťou Šarišskej župy.

2.2.2.2. Archeologické náleziská

Na riešenom území obce sa nachádza jedna známa dosiaľ neskúmaná archeologická lokalita, ktorá bola vyhlásená za národnú kultúrnu pamiatku. Pamiatka je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 4271/0. Túto archeologickú lokalitu vo východnej časti obce, stredoveký hrad Šebeš, je potrebné chrániť, dodržať ustanovenia § 32 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Hranica ochranného pásma archeologickej lokality nie je stanovená. Súpis nehnuteľných pamiatok v obci Podhradík:

lokality	parcely	číslo ÚZPF	názov pamiatky	vyhlásenie
východne od obce	258, 259	4271/0	stredoveký hrad Šebeš	01.06.1984

Zdroj: Ústredný zoznam pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok ÚZPF - Ústredný zoznam pamiatkového fondu

Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územie historického jadra obce, ktorého súčasťou je zaniknutý rímskokatolícky kostol Najsvätejšej Trojice z roku 1755, ktorý bol prefasádovaný v 1. polovici 19. storočia v klasicistickej úprave na mieste, ktorého bol postavený nový rímskokatolícky kostol najsvätejšej Trojice. Historické jadro obce je územie s predpokladanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka o obci k roku 1363).

Nie je možné však vylúčiť, že je jedinou na území obce a je predpoklad výskytu ďalších neznámych archeologických objektov a nálezov aj mimo známej archeologickej lokality a preto je potrebné pri stavebnej činnosti oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, ktorý zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezisk v územnom a stavebnom konaní.

2.2.2.3. Kultúrne pamiatky

Na území obce Podhradík na mieste pôvodného rímskokatolíckeho kostola, postaveného v roku 1755, sa nachádza nový rímskokatolícky kostol Najsvätejšej Trojice. Na území obce v zastavanom území je niekoľko voľne stojacích krížov, ktoré sú vždy pamätníkmi miestnych udalostí v histórii obce a aj keď nie sú zapísané v zozname pamiatkového fondu kultúrnych pamiatok sú súčasťou kultúrneho dedičstva obce a ako takým je im potrebné v riešení územného plánu venovať primeranú ochranu a zveľaďovanie.

V návrhu územného plánu je potrebné vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok uvedených v Ústrednom zozname pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu a ich údržbu a úpravy stavieb realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu.

Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnutel'né veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie múky, kríže a iné objekty viažuce sa k histórii obce.

Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

2.3. Základné demografické údaje

2.3.1. Údaje o obyvateľstve

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľstva do roku 2001 v obci Podhradík 1869 – 2005:

rok	1869	1890	1910	1930	1948	1970	1991	1996	2001	2005
počet obyvateľov	349	231	236	238	233	267	324	324	332	359

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Od začiatku sledovaného obdobia, od roku 1869 do roku 1948 mal demografický vývoj obyvateľstva v obci Podhradík klesajúcu a potom neustále pomalé stúpajúcu tendenciu, čo odráža dobré ekonomické pomery v spôsobe obživy. Údaje o obyvateľstve a bytovom fonde boli analyzované na základe výsledkov zo sčítania ľudu, domov a bytov k roku 2001 za obec.

Územnosprávne členenie riešeného územia:

Územná jednotka	Rozloha v km ²	Počet obyvateľov k 26.5.2001	Hustota obyvateľstva na 1 km ²	Počet obcí
Obec Podhradík	10,56	322	30,5	1
Okres Prešov	934	161 782	173,2	91
Prešovský kraj	8 993	784 451	87,0	665
Slovenská republika	49 034	5 402 547	110	2 908

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Riešené územie zaberá 1,13 % z celkovej plochy okresu Prešov, pričom počet trvalo žijúcich obyvateľov k 26.5.2001 predstavoval 0,20 % z celkového počtu obyvateľov okresu. Obec Podhradík patrí v rámci okresu Prešov do skupiny malých obcí. Hustota obyvateľstva v riešenom území je výrazne nižšia ako dosiahnutá hodnota v okrese Prešov patriacom medzi okresy s najvyššou hustotou obyvateľstva v rámci Slovenskej republiky a nižšia ako zaznamenané hodnoty v rámci Prešovského kraja i Slovenskej republiky.

Trvale bývajúcce obyvateľstvo podľa veku v obci Podhradík:

spolu	Trvale bývajúcce obyvateľstvo vo veku						Podiel z trvale bývajúcceho obyvateľstva vo veku %		
	0 - 14	muži 15 - 59	ženy 15 - 54	muži 60+	ženy 50+	nezis tené	pred produktívnom	v produktívnom	po produktívnom
332	59	101	113	18	41	0	17,8	64,5	17,8

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Podhradík 332 trvale bývajúcich obyvateľov a z toho bolo 17,8 % v predproduktívnom, 64,5 % v produktívnom a 17,8 % vo veku poproduktívnom.

Trvale bývajúcce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity v obci Podhradík:

Trvale bývajúcce obyvateľstvo			podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov %	Prítomné obyvateľstvo		Ekonomicky činné obyvateľstvo			podiel ekonomicke činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov %
spolu	muži	ženy		spolu	na 1000 trvale bývajúcich obyvateľov	spolu	muži	ženy	
332	145	187	56,3	309	931	159	78	81	47,9

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v obci ekonomicke aktívnych bolo 159 obyvateľov, čo činí 47,9 % z celkového počtu obyvateľov.

Obyvateľstvo podľa národnosti v obci Podhradík k roku 2001:

národnosť	spolu	%
slovenská	329	99,1
rómska	0	0
česká	2	0,6
rusínska	1	0,3
ukrajinská	0	0
maďarská	0	0
nezistené	0	0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Obyvateľstvo v obci Podhradík z hľadiska národnostného zloženia je jednoliate slovenskej národnosti s minimálnym zastúpením iných národnosti a bez príslušníkov rómskeho etnika.

Obyvateľstvo podľa vierovyznania v obci Podhradík k roku 2001:

vierovyznanie	spolu	%
rímsko-katolícke	267	81,02
grécko-katolícke	13	3,92
pravoslávne	1	0,30
evanjelické a.v.	47	14,16
cirkev bratská	0	0,00
svedkov Jehovových	0	0,00
bez vyznania	2	0,60
nezistené	0	0,00

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z hľadiska náboženského vierovyznania v obci absolútne prevláda rímskokatolícke náboženstvo s minimálnym zastúpením iných náboženstiev a obyvateľov bez vyznania.

2.3.2. Údaje o bytovom fonde

V obci Podhradík bol k roku 2001 nasledovný stav domového fondu:

domy spolu	trvale obývané domy		neobývané domy	byty spolu	trvale obývané byty		neobývané byty
	spolu	z toho rodinné domy			spolu	z toho v rodinných domoch	
88	81	81	7	88	81	81	7

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 má obec Podhradík spolu 88 domov a z toho 81 trvale obývaných domov, v ktorých je 88 bytov, z toho 81 trvale obývaných bytov. Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov pripadá 4,10 osôb na jeden trvalo obývaný byt.

Ukazovatele úrovne bývania a vybavenosti domácností v obci Podhradík v roku 2001:

trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	Priemerný počet				podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m ²	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytnej plochy na osobu m ²	
4,10	91,00	4,72	0,87	22,2	1 88,9

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti v obci Podhradík (%):

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
71,6	95,1	63,0	2,5	61,7	16,0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Ukazovatele úrovne bývania a vybavenosti domácností v okrese Prešov v roku 2001:

trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	Priemerný počet				podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m ²	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytnej plochy na osobu m ²	
3,58	56,40	3,26	1,10	15,7	2 71,1

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti v okrese Prešov (%):

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
81,5	94,2	63,0	6,3	41,6	14,1

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov vyplýva, že domácnosti obyvateľov obce mali v roku 2001 štandard vybavenia nižší v porovnaní s okresným priemerom.

Neobývané byty podľa dôvodu neobyvanosti v obci Podhradík:

spolu	zmena užívateľa	určený na rekreáciu	uvolnený na prestavbu	nespôsobilý na bývanie	po kolaudácii	v pozostalostnom alebo súdnom konaní	z iných dôvodov
7	3	0	0	0	0	0	4

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Na území obce bolo 7 neobývaných domov so 7-mimi neobývanými bytmi.

2.4. Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

2.4.1. Záväzné časti schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2004 vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu VÚC Prešovského kraja, ktorého druhé Zmeny a doplnky 2004 boli schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť. Toto nadobudlo účinnosť dňa 30.7.2004. Pri riešení Územného plánu obce Podhradík boli dodržané záväzné časti, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 schválené uznesením vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 Z.z. zo dňa 31.októbra 2001.

Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004 (vybraná príslušná časť z plného znenia):

I. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
 - 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a budovania multimodálnych koridorov,
 - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
 - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
 - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.1.9 vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
 - 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
 - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
 - 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.1 podporovať ako ťažiská osídlenia najvyššej úrovne košicko-prešovské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatском euroregióne,
 - 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
 - 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcím z týchto skupín centier:
 - 1.3.8.1 prvej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Prešov,

- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbanných zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.11 rezervovať plochy pre zariadenia na potreby útvaru OHK PZ,
- 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
- 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrami, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1 v oblasti školstva
- 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,
- 1.15.1.2 vytvárať územnotechnické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,
- 1.15.1.6 vytvárať územnotechnické predpoklady pri umiestňovaní zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných,
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
- 1.15.2.1 vytvárať územnotechnické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulancie a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
- 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
- 1.15.3.1 vytvárať územnotechnické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.4 vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaným aj predpokladaným archeologickým náleziskám, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky,
- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domaša, Dukla, Kozie chrbty, Levočské vrchy, Lubické predhorie, Lubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmu a agroturizmu),
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou (vodné sústavy: Brezina, Uzovský Šalgov..., nádrž Fričovce ...),
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
- 4 Ekostabilizačné opatrenia,
- 4.1 postupne zabezpečovať ochranu najcennejších častí prírodného potenciálu formou vyhlásenia za osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny v regióne,
- 4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia najmä regiónov,
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.3.5 znižovať produkciu odpadov a zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu priestorov bývalých a správných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
- 4.4 pri spracovávaní lesných hospodárskych plánov v oblastiach navrhovaných ako osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny menšieho plošného rozsahu rešpektovať také formy obhospodarovania lesa, ktoré zabezpečia funkčnosť zachovania a skvalitnenia hodnotných ekosystémov,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívateľských pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny,
- 4.9.1 zabezpečiť právnu ochranu pre navrhované osobitne chránené územia a územia sústavy NATURA 2000 (t.j. chránené vtáčie územia a územia európskeho významu),
- 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.4 vo všetkých vyhlásených a navrhovaných osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo častí lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- 4.9.7.3 prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,

- 4.9.7.4 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
- 5 V oblasti dopravy
- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,
- 5.1.1 stabilizovať základné zónovanie Slovenskej republiky v priestoroch,
- 5.1.1.1 východné Slovensko a dopravno-gravitačné centrum Košice/Prešov,
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
- 5.3.1 ceste I/18
- 5.3.1.7 prepojenie I/18, (E-371) z priestoru Kapušany na diaľnicu D-1 (E-50) v priestore Prešov – juh ako východný obchvat mesta Prešov v zmysle ÚPN SÚ Prešov,
- 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
- 6 V oblasti vodného hospodárstva,
- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
- 6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
- 6.2.1 vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina),
- 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na
- 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č.491/2002 Z.z.,
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
- 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.4.4 realizovať nové, respektíve intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,
- 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.16 rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží, pričom pri výhľadovej lokalizácii vodnej nádrže Bušovce rešpektovať hranicu priemyselného parku Kežmarok – Spišská Belá,
- 6.5.17 vybudované účelové vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely (Kľčov, Dubinné, Jakubovany a ďalšie) využívať aj na rekreačné účely,

- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch,
- 7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie
- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynofikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje,
- 7.3.2 realizovať ďalší prieskum a overenie zdrojov geotermálnych vôd pre využitie v rozvoji turizmu, pre poľnohospodárstvo a vykurovanie najmä v perspektívnych oblastiach alebo štruktúrach geotermálnych vôd č. 24 Levočská panva (SV časť), č. 11 Košická kotlina a č. 25 Humenský chrbát a č. 26 Prešovská kotlina – dubnícka depresia,
- 7.3.3 spracovať Štúdiu využiteľnosti evidovaných a potenciálnych zdrojov geotermálnych vôd na území Prešovského kraja, s návrhom priestorov a ich zamerania, ako územnej rezervy, pre realizáciu investičných zámerov,
- 7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 8 V oblasti hospodárstva
- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadnením špecifík jednotlivých subregiónov a využívať pritom miestne suroviny.
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarské využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych zát'azí,
- II. Verejnoprospešné stavby**
- 2 V oblasti vodného hospodárstva
- 2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
- 2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
- 2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
- 2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy
- 2.3.4 z prívodu vodárenskej nádrže Starina – Prešov odbočky do Fintíc, Teriakoviec, Vyšnej Šebastovej, Nemcoviec, Fulianky, Tulčička, s pokračovaním do obce Záhradné a Terňa, s odbočkou do Demjaty,
- 2.4 pre skupinové vodovody
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.

- 3. V oblasti zásobovania plynom a energiami,
 - 3.1 v oblasti zásobovania plynom,
 - 3.1.1 stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynofikácie v území Prešovského kraja.
 - 3.1.2 Za účelom rozvoja plošnej plynofikácie sa navrhuje vybudovať významné stredotlaké rozvody plynu
 - 3.2 Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie
 - 5 V oblasti telekomunikácií
 - 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
 - 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva
 - 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
 - 6.3.1 zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
 - 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
 - 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
 - 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.
 - 8. V oblasti poľnohospodárstva
 - 8.1 stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpace stanice,
 - 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.
 - 9 V oblasti životného prostredia
 - 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,
 - 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.
 - 10 V oblasti odpadového hospodárstva
 - 10.3a stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,
 - 11 V oblasti ekostabilizačných opatrení
 - 11.1 prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.
- Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa ustanovení § 108 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Poznámka : Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004.

2.4.2. Väzby vyplývajúce z odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj územia

Záväzne časti vyplývajúce z priestorových odvetvových koncepcií a stratégií sú zapracované v Územnom pláne VUC Prešovského kraja 2004 ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a sú premietnuté do riešenia územného plánu obce. Z ďalších známych koncepcií schválených po dni jeho schválenia nevyplývajú pre riešenie územného plánu obce ďalšie požiadavky. Do riešenia tejto dokumentácie sú premietnuté všetky známe rozvojové dokumenty Prešovského kraja a okresu Prešov.

2.5. Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

Hierarchia obce v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky bola definovaná v Koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001 a premietnutá do Zmien a doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004, ktoré boli schválené zastupiteľstvom dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 30.7.2004.

V zmysle Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja, Zmeny a doplnky 2004 sa obec Podhradík nachádza mimo ťažiska osídlenia, v kontakte s ťažiskom osídlenia najvyššej úrovne Košicko – prešovské medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatskom euroregióne, so základným terciárnym centrom osídlenia mesta Prešov, ktoré tvorí prvú podskupinu prvej skupiny týchto sídiel a ktoré okolo svojho ťažiska osídlenia vytvára možnosti pre vznik suburbanných zón s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja. Obec je zároveň v západnej polohe v dostupnej vzdialenosti s oblasťou rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálneho koridoru číslo V, západo – východného koridoru Bratislava – Žilina – Prešov – Košice, t.z. rozvojovej osi 1.stupňa Žilinsko – podtatranskej rozvojovej osi Žilina – Martin – Poprad – Prešov. V severnej polohe je v kontakte s rozvojovou osou 2. stupňa Prešovsko – michalovskou Prešov – Hanušovce nad Topľou – Vranov nad Topľou – Strážske s odbočkou na Michalovce/Humenné. To znamená, že nástrojmi územného rozvoja podporuje diverzifikáciu

ekonomickej základne ťažisk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území a že určité druhy funkcií je možné situovať do katastrálneho územia obce Podhradík a to predovšetkým bytovú výstavbu a prímestskú rekreáciu. V súlade s riešením Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2004 je potrebné riešením územného plánu podporovať rozvoj obce Podhradík, nachádzajúcej sa v priestore mimo ťažisk osídlenia, charakterizovanej demografickou a ekonomickou depresiou a s princípom aplikovania pri tvorbe subregiónov vytvárať územnotechnické a priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí dopravnej a technickej infraštruktúry a rezervovanie plôch pre stavby environmentálnej infraštruktúry a tým podporovať rozvoj hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít pre priliehajúce zázemie.

2.6. Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Prirodzeným pohybom obyvateľstva (pôrodnosť a úmrtnosť obyvateľstva) v roku 2004 získala obec 3 obyvateľov, čo zodpovedá prirodzenému prírastku na úrovni 8,55 ‰. V rámci mechanického pohybu obyvateľstva boli v rámci obce Podhradík zaznamenané 1 prisťahované a 3 vystávané, čo predstavuje -5,70 ‰ úbytok obyvateľstva sťahovaním 2 osôb. Celkový pohyb obyvateľstva, pozostávajúci z prirodzeného a mechanického pohybu, tvorila v roku 2004 v obci Podhradík 1 osoba, t.z. celkový prírastok obyvateľstva 2,85 ‰.

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2001 žilo v obci Podhradík 159 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 47,9 % z celkového počtu osôb. V rámci odvetví hospodárstva najvyšší 25,2 % podiel dosahovali osoby pracujúce v oblasti priemyselnej výroby, 8,8 % stavebníctva a 8,8 % v odvetví verejnej správy a obrany, povinného sociálneho zabezpečenia. Ekonomicky aktívne osoby bez udania odvetvia zaberajú podiel 13,2 % všetkých ekonomicky aktívnych obyvateľov. Podiel mužov na celkovom počte ekonomicky aktívnych obyvateľov bol 49,1 %.

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 5 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Podhradík do roku 2025:

Rok:	2001	2005	2010	2015	2020	2025
počet obyvateľov:	332	359	368	377	387	396

Na vývoj obyvateľstva budú mať v budúcnosti aj tieto predpoklady:

- predpoklady ekonomickej stability v štáte a tým ochota mladých ľudí zakladať rodiny,
- zvyšovanie ekonomickej gravitácie centra kraja,
- nedostatok disponibilných plôch pre výstavbu v krajskom meste Prešov pre obyvateľov,
- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb,
- dostupná oblasť pre rekreáciu,
- ľahký prístup k hlavným dopravným tepnám.

2.7. Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

Obec Podhradík má charakter koncovej obce pri hradskej so založenou sieťou dopravnej a technickej infraštruktúry.

Priestorové usporiadanie územia obce pozostáva z priestorovej štruktúry a to obytného územia, zmiešaného územia centra obce, výrobného územia, rekreačného územia a ostatného územia.

Nosnou funkciou územia je bývanie. Obec bola pôvodne členená na časť obytnú a hospodársku, ktorú tvoril bývalý poľnohospodársky dvor.

Územím obce na severozápade prechádza trasa cesty III/018202, ktorá končí v strede obce pri kostole a jej pokračovanie je v trase miestnej komunikácie. Trasa tejto cesty je hlavnou kompozičnou osou obce a spĺňa a bude aj naďalej spĺňať zároveň funkciu hlavnej zbernej komunikácie v obci. Na tejto severozápadno – juhovýchodnej kompozičnej osi sa vyvíjala bytová výstavba, ktorá tvorí obytné územie obce. V centrálnej polohe obce je rímskokatolícky kostol s malým parkom, ktorý je dominantnou stavbou zastavanej časti obce. V tomto území je založená plocha občianskej vybavenosti ako súčasť zmiešaného územia s dobrou pešou dostupnosťou, v ktorom sa nachádza kultúrny dom s priestormi obecného úradu. Západne od neho je budova bývalej školy, v ktorej je materská škola s malým ihriskom a budova Jednoty s obchodom a pohostinstvom ako jediná plocha sústredenej občianskej vybavenosti. Plochy športu sú založené severne od zastavaného územia, kde je teraz

futbalové ihrisko s návrhom ďalšieho rozvoja. Na juhozápade územia je obecný cintorín s domom nádeje. V juhovýchodnej časti obce na ploche bývalého poľnohospodárskeho dvora je navrhovaný areál sociálnej starostlivosti, areál nevýrobných služieb a hygienicky nezávadnej výroby. Rekreačné územie je navrhované rozvíjať v juhovýchodnej časti obce.

2.8. Funkčné využitie územia

Súčasťou funkčného využívania územia je určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch je v záväznej časti v kapitole 3.2..

2.8.1. Obytné územia

Obytné územie obce v súčasnosti predstavuje kompaktné zastavané územie pozdĺž cesty III/018252. Bytový fond pozdĺž tejto cesty predstavuje zmes staršej povojnovej zástavby v dobrom stavebnom stave, postupne rekonštruovanej a dostavovanej ale tiež novej zástavby. Nová bytová výstavba je predovšetkým v jej severozápadnej nástupnej časti do obce. Na území obce sa nenachádza rímska osada. V obci je záujem o výstavbu nových rodinných domov nielen spomedzi samotných obyvateľov obce, ale aj zájemcov blízkeho krajského mesta Prešov.

Obec má využiteľné plochy pre bytovú výstavbu na plochách nadmerných záhrad predovšetkým v juhovýchodnej a v severozápadnej časti obce. Rozvoj obytného územia je navrhovaný na plochách bezprostredne na ne nadväzujúcich.

2.8.1.1. Rozvojové plochy bývania

V riešení územnom pláne obce bolo potrebné uvažovať k roku 2025 s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie rodinných domov pre celkový výhľadový počet obyvateľov 396 obyvateľov, čo pri predpokladanej obľožnosti 3,5 obyvateľov na 1 byt predstavuje potrebu 18 nových bytov, t.z. približne 18 rodinných domov s potrebou vytvorenia rezervy aj po bilančnom období.

V riešení územného plánu obce pre bilančné obdobie do roku 2025 sú to lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m ²	Orientačný počet	
				rodinných domov	bytov
L 1	Dúbravy	v severozápadnej časti	71 050	71	75
L 2	Na roliach	v severozápadnej časti	19 010	19	21
L 3	Pod Lipinami	vo východnej časti	9 600	9	10
L 4	Krížové I	v juhovýchodnej časti	11 050	11	11
L 5	Pri Šebastovíku	v juhovýchodnej časti	10 810	10	11
L 6	Pod Hrunami	v juhovýchodnej časti	21 210	21	23
L 7	Hôrky	v severovýchodnej časti	8 650	8	9
L 8	Krížové II	v juhozápadnej časti	19 260	19	21
Spolu:			170 640	168	181

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

V týchto šiestich lokalitách o celkovej výmere 170 640 m² pri orientačnom počte 168 rodinných domov sa dá predpokladať s realizáciou približne 181 bytov.

V prielukách obce je možno umiestniť cca 11 rodinných domov. Týmto sú vytvorené rezervy, ktoré bude možné využiť aj po bilančnom období. Podrobné podmienky zástavby pre nové lokality rodinných domov L 1 a L 6 stanovia urbanistické štúdiu a podrobné podmienky zástavby pre ostatné lokality stanovujú dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

Po bilančnom období územný plán rieši výhľadové lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m ²	Orientačný počet	
				rodinných domov	bytov
LV 1	Dúbravy	v severozápadnej časti	63 630	63	65
LV 2	Na roliach	v severozápadnej časti	12 090	12	13
Spolu:			75 720	75	78

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Rodinné a bytové domy je potrebné situovať za 60 dB(A) hranicu hluku.

2.8.2. Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Obec má v zásade vybudovanú základnú vybavenosť. Územný plán obce k roku 2025 uvažuje so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce a záujemcov o výstavbu rodinných domov z iných oblastí v suburbannom pásme ťažiska osídlenia mesta Prešov. Pre výpočet jednotlivých druhov občianskej vybavenosti bola použitá metodická príručka pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie vydaná ako Štandard minimálnej vybavenosti obcí v Bratislave v roku 2002 a Zásady a pravidlá územného plánovania vpracované VUVA – urbanistické pracovisko Brno z roku 1979. Uvedené výpočty je potrebné považovať za orientačné a majú odporúčací charakter.

Kapacity týchto zariadení sú dimenzované pre potreby obyvateľov samotnej obce. Zdokumentovaná návrhová časť v jednotlivých oblastiach je v svojej druhovosti odporúčaná, je možné ju flexibilne upravovať podľa požiadaviek a aktuálnych potrieb. Preto nie je súčasťou záväznej časti územného plánu obce.

2.8.2.1. Školstvo

Na území obce sa nachádza jednotriedna materská škola o výmere cca 600 m², ktorá má kapacitu pre 22 detí, a teraz ju navštevuje do 17 detí. Toto predškolské zariadenie s 3-mi zamestnancami je pre súčasné potreby obyvateľov obce postačujúce. Budova materskej školy sa nachádza na samostatnom pozemku so záhradou, kde je malé ihrisko s preliezkami. Stravovanie detí je zabezpečené v školskej jedálni.

Na území obce sa nenachádza základná škola ani iné druhy školských zariadení. Miestne školopovinné deti navštevujú základné školy v blízkej obci Ľubotice. Študenti stredných škôl tieto navštevujú v okresnom sídle respektíve v iných mestách kraja.

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
materská škola	miesto	40	1 400	38	456	1 330
základná škola pre 1.– 4. ročník	miesto	68	2 244	65	594	2 132

Poznámka: *modifikačný koeficient je 2,5 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Kapacita materskej školy nie je postačujúca na predpokladaný počet 38 detí, čo predstavuje potrebu celkom dvoch tried. Územný plán obce navrhuje rozšírenie terajších priestorov materskej školy rekonštrukciou.

Pre výpočet potrieb tejto základnej vybavenosti bol použitý modifikačný koeficient je 2,5 priemerných kapacít základnej vybavenosti, čo zodpovedá približne počtu obyvateľov pri zrealizovaní všetkých rodinných domov riešených touto dokumentáciou.

Z orientačného výpočtu potrieb potom vyplýva potreba realizovať vyučovacie priestory základnej školy pre 1.– 4. ročník pre 65 žiakov, čo predstavuje potrebu minimálne troch tried. Preto územný plán obce rieši výstavbu pre 1.– 4. ročník pri zohľadnení potrieb mimoškolskej záujmovej a výchovnej činnosti v družine a realizáciu potrebných športovísk. Umiestnenie areálu školy bude súčasťou areálu sociálnej starostlivosti. Školopovinné deti vyšších ročníkov budú aj naďalej dochádzať do základných škôl v Ľuboticiach alebo v Prešove.

Podrobné riešenie areálu základnej školy bude súčasťou urbanistickej štúdie pre areál sociálnej starostlivosti.

2.8.2.2. Kultúra a osвета

Súčasťou objektu obecného úradu je kultúrny dom s viacúčelovou sálou o výmere cca 120 m² s kapacitou cca 120 návštevníkov, javiskom o výmere cca 20 m² a kuchyňou. Súčasťou kultúrneho domu sú priestory klubu dôchodcov a knižnica o výmere cca 16 m² s knižným fondom cca 1 500 kníh, ktorú vedie jedna knihovníčka. Obec od roku 1945 vedie kroniku obce.

Na území obce pôsobí rímskokatolícka farnosť s farou v Nižnej Šebastovej a kostolom sv. Trojice v centrálnej časti obce so 150-imi miestami na sedenie a s podobným počtom miest na státie. V obci je aj evanjelická zvonica.

V obci nie sú v súčasnosti vytvorené vhodné zhromažďovacie priestory pre väčšie verejné zhromaždenia občanov. Malé priestranstvo je pred kultúrnym domom a pred kostolom.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
knižnica*	miesto	30	60	12	14	24
klubovne pre kultúrnu činnosť**	miesto	6	36	2	10	14
kluby spoločenských organizácií	miesto	6	36	2	10	14
klub dôchodcov	miesto	4	22	2	7	9
univerzálna sála	sedadlo	25	187,5	10	61	74

Poznámka: * základná vybavenosť

Poznámka: **modifikačný koeficient je 1,0 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Územný plán obce pre rozšírenie kultúrno–spoločenských zariadení v budove navrhuje možnosť rekonštrukcie budovy kultúrneho domu s využitím podkrovia.

2.8.2.3. Telovýchova a šport

Obec má futbalové ihrisko, ktoré je umiestnené severne od terajšieho zastavaného územia obce. Pre šport sú využívané aj plochy západne od neho, kde je teraz volejbalové a tenisové ihrisko, ktorých plocha je v zime využívaná pre zriadenie klziska. Deťmi sú využívané plochy v školskej záhrade materskej školy.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
telovýchova a šport	0	2880	0	1140

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti v oblasti telovýchovy a športu je uskutočnený len pre nové potreby obce. Územný plán obce rieši areál športu rozšírením športových plôch o výmere 6 300 m² v priamej nadväznosti na futbalové, volejbalové a tenisové ihrisko.

Ďalšie plochy športovísk navrhuje na ploche areálu rekreácie v juhovýchodnej časti obce a na ploche navrhovanej základnej školy v areáli sociálnej starostlivosti.

Podrobné riešenie bude súčasťou urbanistických štúdií.

2.8.2.4. Zdravotníctvo

V obci nepôsobí žiadny lekár a nie sú vytvorené žiadne lekárske pracoviská. Lekárske služby pre občanov obce sú poskytované v blízkom Prešove a jeho miestnej časti Nižná Šebastová. Na území obce nie je zriadená lekáreň. Najbližšia je v Prešove – Nižná Šebastová.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
zdravotnícke služby	470	1 430		

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

V bilančnom období s ohľadom na predpokladaný rozvoj obce územný plán navrhuje umiestnenie základnej zdravotnej starostlivosti v rámci areálu sociálnej starostlivosti. Rozsah a druh služieb vyplynie z konkrétnych aktuálnych požiadaviek obce v čase realizácie tohto areálu. Do tohto času sa budú naďalej využívať zdravotné zariadenia a komplexné zdravotnícke služby v blízkom meste Prešov, kde sú pre občanov obce aj doposiaľ poskytované. Rovnako tomu bude aj pri zabezpečení liekov.

2.8.2.5. Sociálna starostlivosť

Obec Podhradík má zriadený klub dôchodcov v klubových priestoroch v objekte kultúrneho domu. Stravovanie dôchodcov je zabezpečené v jedálni materskej školy. V oblasti sociálnej starostlivosti pre dôchodcov v obci nepôsobí žiadna externá pracovníčka.

Orientačný výpočet potrieb vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
jedáleň dôchodcov	m ² odb.pl.	2,8	15,6	1	3	6

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Pre bilančné obdobie územného plánu nevyplýva potreba ďalšieho rozvoja v tejto oblasti občianskeho vybavenia.

Pri zohľadnení predpokladaného rozvoja obce a vytvorenia zázemia pre mesto Prešov územný plán rieši umiestnenie zariadení tohto typu do areálu sociálnej starostlivosti na ploche 29 630 m² vo juhovýchodnej časti územia. Súčasťou tohto areálu bude aj zabezpečovanie zdravotníckych služieb, čo bude predmetom urbanistickej štúdie.

2.8.2.6. Maloobchodná sieť

Na území obce sa nachádza predajňa potravín a zmiešaného tovaru o celkovej predajnej ploche cca 70 m² v budove Jednoty s jedným pracovníkom.

Odbytové plochy predajných jednotiek sú ovplyvnené blízkosťou a dostupnosťou obchodných reťazcov krajského mesta.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
maloobchodná sieť	460	1440	182	570

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Územný plán rieši maloobchodné zariadenie v juhovýchodnej časti, ktoré dotvára možnosť vzniku podružného centra vybavenosti a to na ploche 900 m². Maloobchodná sieť bude zároveň súčasťou navrhovaných lokalít rodinných domov a areálu rekreácie, čo bude predmetom riešenia urbanistických štúdií. Je predpoklad, že tento druh zariadení bude naďalej ovplyvniť blízkosť a dostupnosť obchodných reťazcov krajského mesta.

2.8.2.7. Verejné stravovanie

V obci je jeden hostinec o celkovej odbytovej ploche cca 70 m², vedľa obchodu v budove Jednoty s jedným pracovníkom. Stravovanie detí materskej školy a dôchodcov je zabezpečené v školskej jedálni. Stravovacie kapacity sú vytvorené aj v kultúrnom dome, kde je zriadená kuchyňa.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
verejné stravovanie	90	230	36	91

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Územný plán navrhuje využitie stravovacích kapacít v kultúrnom dome pre cca 120 stravníkov a doterajších stravovacích kapacít v materskej škole. Ďalej navrhuje nové kapacity v navrhovanom areáli sociálnej starostlivosti, čo bude využívané aj žiakmi navrhovanej základnej školy. Toto bude predmetom riešenia urbanistickej štúdie. V navrhovanom areáli rekreácie je predpoklad umiestnenia stravovacieho zariadenia s 50 stoličkami.

2.8.2.8. Ubytovacie služby

Ubytovacie služby v súčasnosti poskytujú Štátne lesy v svojom zariadení Hájenka, ktorá sa nachádza východne od bývalého hospodárskeho dvora na k.ú. Okružná. V tomto zariadení s jedným zamestnancom je 20 lôžok. Ďalšie ubytovacie kapacity sa na území obce nenachádzajú.

Orientačný výpočet potrieb vybavenosti nie je uskutočnený pretože Štandard minimálnej vybavenosti obcí a pravidiel územného plánovania nestanovujú pre obec tejto veľkosti plošné nároky.

Územný plán navrhuje umiestnenie ubytovacích kapacít v areáli rekreácie cca 50 lôžok a v areáli sociálnej starostlivosti, kde kapacity stanoví urbanistická štúdia. Vo výhľadovom období je možné uvažovať s rekonštrukciou podkrovných priestorov kultúrneho domu pre tieto účely.

Časť tejto oblasti občianskej vybavenosti je predurčená na to, aby bola budovaná na súkromno-podnikateľskej báze s podporou obce priamo v zastavanom území obce a pre tento účel využité jednotlivé neobývané domy, ale aj vytvorením podmienok privátneho ubytovania na súkromí.

2.8.2.9. Nevýrobné služby

Na území obce nie sú zabezpečované žiadne nevýrobné služby.

Pohrebné služby v obci sú zabezpečované na jednom cintoríne v juhozápadnej časti obce o výmere 4 540 m², ktorý pre riešenie veľkosti obce k návrhovému roku v rámci pohrebných služieb bude postačujúci. Obec má zriadený dom nádeje v nástupnej časti cintorína. Na území obce sa nenachádza žiadny ďalší cintorín.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
nevýrobné služby	10	10	4	4

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Územný plán rieši umiestnenie nevýrobných služieb hygienicky nezávadných služieb na ploche bývalej hospodárskej činnosti v jestvujúcom areáli nevýrobných služieb v juhovýchodnej časti obce na ploche cca 6 140 m². Niektoré môžu byť s časťou integrované na súčasných a navrhovaných funkčných plochách obce.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
dom smútku (nádeje)	miesto	3	27	1	6	11
cintorín*	hrob	70	455	44	0	288

Poznámka: *modifikačný koeficient je 1,6 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Terajší cintorín pre riešenie veľkosti obce k bilančnému roku 2025 v rámci pohrebných služieb je postačujúci a preto územný plán nerieši jeho rozšírenie.

2.8.2.10. Výrobné a opravárenské služby

V obci v súčasnosti výrobné služby poskytuje firma Cipisek – ľudové kroje a čižmy.

Výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
výrobné služby	60	120	24	48

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Územný plán rieši umiestnenie výrobných a opravárenských služieb hygienicky nezávadných na ploche v jestvujúcom areáli nevýrobných služieb v juhovýchodnej časti obce a na navrhovaných plochách výroby v severozápadnej časti územia obce.

Niektoré nezávadné služby môžu byť s časťou integrované na súčasných a navrhovaných funkčných plochách obce. Tieto služby budú naďalej využívané v dostupnom meste Prešov.

2.8.2.11. Správa a riadenie

Vo verejnej správe na obecnom úrade pracujú dvaja pracovníci, ktorí zabezpečujú činnosť obecnej správy. Obec nemá zriadenú sobášnu sieň. Matrika a sobášna sieň je v meste Prešov. Na území obce nie je pošta. Príslušná pošta pre obec sa nachádza v obci Ľubotice. Spoločná úradovňa stavebného úradu pre obec Podhradík je v meste Prešov. V obci nie je zriadená úradovňa polície. Táto sa nachádza v blízkom Prešove. Obec má požiarnu zbrojnicu, ktorá sa nachádza v strede obce pri obecnom úrade, je v dobrom stavebnotechnickom stave s dobrým stavom hasičskej techniky. Pôvodná hasičská zbrojnica nad kostolom je využívaná pre skladové účely. Obec má zriadený 12 členný dobrovoľný hasičský zbor.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
správa a riadenie	prac. miesto	1,2	43,2	0	12	17
hasičská zbrojnica*	m ² uprav.pl.	130	325	61,78	74	154

Poznámka: *modifikačný koeficient je 1,2 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti výpočtu vyplýva, že pre potreby obecného úradu v správe a riadení obce nie je potrebné jeho rozšírenie.

Vzhľadom k tomu, že hasičská zbrojnica je plne vyhovujúce aj po bilančnom období územný plán nenavrhuje umiestnenie novej hasičskej zbrojnice.

2.8.3. Výrobné územia

2.8.3.1. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

2.8.3.1.1. Ťažba nerastných surovín

Podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave sa v katastrálnom území obce Podhradík nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín ani žiadne chránené ložiskové územie. Na území obce sa v súčasnosti neťažia nerastné suroviny. V minulosti tu bola ťažba zásypového kameňa v miestnom lome. Ťažba bola ukončená v roku 1970.

Na území obce sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín, ktoré by bolo vhodné ťažiť a preto v riešení územného plánu nie je potrebné vytvárať predpoklady pre ťažbu nerastných surovín.

2.8.3.1.2. Poľnohospodárstvo

Poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 120 ha ornej pôdy a 140 ha lúk a pasienkov obhospodarováva AGRO plus a.s. Prešov, ktorého členmi sú aj občania obce. Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdnoekologickej jednotky (BPEJ) do 1.– 4. kvalitatívnej skupiny sa v katastrálnom území obce Podhradík nenachádza. Podrobné údaje o kódoch BPEJ nachádzajúcich sa na území obce sú uvedené vo vyhodnotení použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie kapitoly 2.15., ktoré tvorí samostatnú textovú prílohu územného plánu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu.

Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity. Na poľnohospodárskej pôde v obci boli v minulosti realizované odvodnenia, ktoré sú dnes už nefunkčné, je však potrebné chrániť zachované hlavníky.

Vo východnej časti zastavaného územia je pôvodný hospodársky dvor s maštalami, ktoré sú určené na demoláciu. Poľnohospodárska výroba sa vo forme intenzívneho hospodárenia na hospodárskom dvore v obci nenachádza. V areáli hospodárskeho dvora sa neprevádzkuje žiadna živočíšna výroba a rovnako tu nie sú ustajnené žiadne hospodárske zvieratá. S jeho ďalším rozvojom sa v súčasnosti neuvažuje, ale naopak je snaha celý priestor hospodárskeho dvora využiť predovšetkým pre výrobu a sklady.

Na území obce sa nenachádzajú drenážne zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava, ktoré by bolo potrebné v riešení územného plánu obce rešpektovať.

Rozvoj poľnohospodárskej výroby je podmienený podnikateľskými zámermi AGRO plus a.s. Prešov.

Územný plán nerieši rozvoj poľnohospodárskej výroby na poľnohospodárskom dvore v obci. Využitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu je podmienené zámermi jej vlastníkov.

2.8.3.1.3. Lesné hospodárstvo

Lesné porasty na území katastra obce Podhradík tvoria jeden ucelený komplex na juhu obce, ktorý je súčasťou predhoria Slanské vrchy. V obci je evidovaných cca 746 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 71 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníckmi sú Urbariát – pozemkové spoločenstvo Podhradík. V katastrálnom území obce Podhradík plošne prevládajú hospodárske lesy, plochy ochranných lesov sa nachádzajú iba v doline toku Šebastovka pokrývajú predovšetkým územie prírodnej rezervácie Dubová hora. V území sa vyskytujú zmiešané lesy s prevahou listnatých, zastúpených drevinami rodu dub v nižších polohách a bukového charakteru vo vyšších polohách,

miestami s prímiesou jedle a borovice. Lesné spoločenstvá pokrývajú strmé svahy a zarovnané vrcholové partie silne členeného reliéfu Slanských vrchov. V závislosti od hospodárenia v lesoch sú tu rôznorodé vekové zloženie porastov, miestami prebieha aktívna ťažba. Drevná hmota je spracovávaná na pílach nachádzajúcich sa mimo územia obce. Lesný hospodársky plán pre Lesný hospodársky celok Solivar je platný na roky 2001–2010.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch a okrem využívania lesných ciest pre turistické a cykloturistické chodníky, nezasahuje do územia lesov a na plochách lesov nerieši žiadnu funkčnú zmenu a považuje pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde predpisy lesného hospodárskeho plánu za záväzné.

2.8.3.1.4. Priemyselná, remeselná výroba a skladové hospodárstvo

Z pôvodných remesiel sa na území obce Podhradík nezachovalo povozníctvo. Na území obce sa nenachádza areál výroby. V juhovýchodnej časti obce sa nachádza sklad ložísk na ploche cca 2 640 m².

Územný plán obce rieši možnosť rozvoja výrobných plôch a skladového hospodárstva na lokalite Pod Maglovcom o výmere 12 650 m² v severozápadnej časti obce, na hranici katastra, v nadväznosti na už založený ťažobný a výrobný areál Maglovec na území obce Vyšná Šebastová, s dopravným napojením z cesty III/018252, po terajšej poľnej ceste. Na týchto výrobných plochách môže byť zriadená výroba s mierne až stredne ohrozujúcimi výrobnými procesmi, pre ktorú je stanovené ochranné pásmo 100 m.

2.8.3.2. Stanovenie ochranných pásiem výroby

Riešenie územného plánu obce pre predpokladaný druh výroby na ploche výroby, v severozápadnej časti obce, stanovuje ochranné pásmo široké 100 m. Pre elimináciu nepriaznivých vplyvov výroby na obytné územie s ohľadom na odľahlosť lokality územný plán nerieši žiadne osobitné ochranné opatrenia.

2.8.3.3. Požiadavky na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby

Prevádzky, ktoré v súčasnosti fungujú na území obce nie sú výrazne škodlivého charakteru a preto riešenie územného plánu nerieši vymiestnenie žiadnej s jestvujúcich prevádzok v obci.

2.8.4. Plochy zelene

Aj keď samotné zastavané územie obce je posudzované ako stresový faktor v území, no na jeho ploche sa nachádza systém zelene rôznych kategórií. Územný plán rieši jednotlivé druhy funkčnej zelene na území obce.

2.8.4.1. Plochy verejnej zelene

Parkovo upravená plocha verejnej zelene sa nachádza pri kostole s výmerou 620 m² a plocha južne od starej požiarnej zbrojnice s výmerou 480 m².

Územný plán vzhľadom k stiesneným pomerom v centrálnej časti obce nenavrhuje ďalšie plochy verejnej zelene. Je predpoklad, že tento druh zelene bude súčasťou areálu sociálnej starostlivosti a areálu rekreácie, čo bude súčasťou riešenia urbanistických štúdií.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

2.8.4.2. Plochy zelene rodinných domov

Zeleň rodinných domov tvorí základ systému zelene v obci. Pozemok s rodinným domom je väčšinou členený na predzáhradku, zastavanú obytnú a hospodársku časť a na záhradu. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

2.8.4.3. Plochy vyhradenej zelene

Medzi plochy vyhradenej zelene pre potreby riešenia územného plánu obce je zahrnutá plocha cintorína o výmere 4 550 m², ktorú je potrebné naďalej zveľaďovať a udržiavať. Iné druhy vyhradenej zelene sa v obci nenachádzajú ani ich územný plán nerieši.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

2.8.4.4. Plochy sprievodnej – líniovej zelene

Medzi menšie upravené plochy v obci patrí vysoká – líniová zeleň len pozdĺž cesty III/018202 ako hlavnej komunikácie.

Územný plán rieši jej doplnenie v zastavanej časti obce s preferovaním jej výsadby v jej centrálnej časti. V iných častiach obce je možné ju realizovať len obmedzene z dôvodu stiesnených pomerov pôvodnej zástavby. Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle ustanovení § 48 zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo tieto pozemky pozdĺž komunikácii a pri vytváraní parteru nových ulíc v obci.

Jestvujúca zeleň brehových porastov a sprievodná vegetácia potoka Šebastovka a potoka Šebastovík v zastavanej časti obce obsahuje najmä krovinné poschodie v prepojení so stromovým. Líniová zeleň brehových porastov je zastúpená jelšovo – topoľovými a vrbovými porastmi a dopĺňa mozaikové štruktúry zelene v okolí.

Zeleň brehových porastov a sprievodnú vegetáciu vodných tokov územný plán rieši v rámci protipovodňových úprav vodných tokov, kde je potrebné pre novú výsadbu použiť len druhy drevín z domácej produkcie so zachovaním prirodzených ekosystémov pri zachovaní ochranných a manipulačných pásiem.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

2.8.4.5. Plochy lesov

V extraviláne obce Podhradík sa z krajinskej zelene najvýznamnejšie uplatňuje zeleň lesných porastov. Zeleň trvalých trávnych porastov a brehová zeleň vodných tokov i napriek tomu, že je v krajinskej štruktúre plošne menej významne zastúpená má vysokú ekologickú hodnotu a je významným krajinným prvkom. Územný plán nerieši žiadne významné doplnenie krajnotvornej zelene vzhľadom k tomu, že táto má relatívne bohaté plošné a druhové zastúpenie v extraviláne obce.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2.

2.8.5. Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch

2.8.5.1. Charakter potenciálu územia a využitie

2.8.5.1.1. Potenciál územia

Hlavným rekreačným priestorom v blízkosti riešeného územia je XI. rekreačný krajinný celok v rámci Prešovského kraja Slanské vrchy, ktoré má charakter kľudovej zóny, kde je potrebné tento stav rešpektovať.

Katastrálne územie obce Podhradík susedí s katastrálnym územím okresného mesta Prešov. To dáva predpoklad rekreačného zázemia pre toto sídlo. Je potrebné, aby obec Podhradík vytvárala podmienky pre rozvoj doplnkových funkcií cestovného ruchu s možnosťou prepojenia viacerých katastrov ako nástupu do priestoru Slanských vrchov.

Ubytovacie služby v súčasnosti poskytujú Štátne lesy v svojom zariadení Hájenka, ktorá sa nachádza východne od bývalého hospodárskeho dvora na k.ú. Okružná. V tomto zariadení s jedným zamestnancom je 20 lôžok. V archeologickej lokalite, zrúcaniny hradu Šebeš sa nachádza rodinná chata so štyrmi lôžkami.

Na území obce sa v súčasnosti nenachádza žiadny rekreačný priestor, kúpeľné územia ani zdroje liečivých minerálnych vôd.

2.8.5.1.2. Koncepcia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu

Územný plán obce rieši pre voľný a viazaný cestovný ruch areál rekreácie o výmere cca 80 850 m² v juhovýchodnej časti obce. V tomto areáli je uvažované umiestniť plochy športu, maloobchodné zariadenie, stravovacie zariadenie s cca 50 stoličkami, ubytovacie kapacity s cca 50 lôžkami a plochy verejnej zelene s parkovými úpravami a prvkami drobnej architektúry. Podrobné riešenie bude predmetom urbanistickej štúdie.

Na území obce je niekoľko zaujímavých miest s dobrými výhľadmi na obec, ale aj na širšie okolie, a to predovšetkým zo zrúcanín hradu Šebeš na východe územia s panoramatickým výhľadom.

Ďalšou možnosťou využitia prírodného potenciálu územia obce sú poľovnícke revíry v blízkych lesoch, kde pôsobia dva poľovnícke združenia. Prvé z nich Maglovec, poľovnícky revír v lesoch na sever od potoka Šebastovka a na území susedných obcí má 28 poľovníkov a druhé Delňa, poľovnícky revír v lesoch na juh od potoka Šebastovka a na území susednej obce Teriakovce má 30 poľovníkov a vlastní účelový objekt na území obce Teriakovce.

2.8.5.1.3. Dynamická rekreácia

K najviac uplatňovaným formám dynamickej turistiky patrí pešia turistika a to predovšetkým v údolí potoka Šebastovka a naň nadväzujúci zalesnený masív Slanských vrchov, čo poskytuje široké možnosti nenáročných turistických vychádzok a relaxácie v prírodnom prostredí. Naproti tomu krajinná štruktúra západnej časti riešeného územia s dominantne zastúpenou veľkablokovou ornou pôdou nie je z pohľadu turistického návštevníka veľmi atraktívna. Samotná obec má vhodné lokalizačné predpoklady ako východisko peších turistických a cykloturistických výletov predovšetkým vo väzbe na obec Ruská Nová Ves.

Pre pešiu turistiku v riešenom katastrálnom území obce Podhradík slúžia turisticky neznačené chodníky po poľných a lesných cestách. Riešeným územím prechádza hlavné turistické trasy značených turistických chodníkov (viď Turistický atlas Slovenska, VKÚ Harmanec, 2007):

- Zelený 5748 – vedie od kostola v obci Podhradík prechádzajúci východným smerom národnou prírodnou rezerváciou Dubová hora a na Javornickú poľanu, kde sa spája s červeným značeným chodníkom 0915,
- Žltý 8723 – vedie severovýchodným smerom do obce Pavlovce.

V blízkosti obce v katastrálnych územiach obcí Teriakovce a Ruská Nová Ves sa nachádza ďalší turisticky značený chodník:

- Červený 0915 – prechádza po katastrálnom území obce Ruská Nová Ves a vedie z Kalvárie v meste Prešov cez Šimonku v Slanských vrchoch a končí v Dargovskom priesmyku.

Územný plán na území obce rieši jednu cykloturistickú trasu napojenú na cestu III/018202, prebieha severovýchodným smerom, kde sa rozdeľuje pri severnej katastrálnej hranici obce.

2.8.5.2. Kúpeľné územia a územia prírodných a liečivých prameňov

Kúpeľné územia a objekty tohto charakteru sa v katastrálnom území obce nenachádzajú. V riešenom území sa nenachádzajú ani pramene liečivých zdrojov.

2.9. Verejné dopravné a technické vybavenie

2.9.1. Doprava

2.9.1.1. Cestná doprava

2.9.1.1.1. Širšie dopravné vzťahy

Obec Podhradík je koncovou obcou na ceste III/018202 Prešov (Nižná Šebastová) – Vyšná Šebastová – Podhradík. Vo Vyšnej Šebastovej sa na túto cestu napája cesta III/018253, vedúca do obce Severná. V strede medzi obcami Vyšná Šebastová a Podhradík sa na cestu III/018202 napája tiež účelová komunikácia, ktorá vedie z Teriakoviec v dĺžke cca 3,5 km. Cesta III/018202 sa v Prešove, v časti Nižná Šebastová, napája na cestu I/18 (E-371).

Predpokladá sa, že plánovaný východný obchvat mesta Prešov ako regionálna komunikácia bude pri obci Vyšná Šebastová mimoúrovňovo križovať (bez napojenia) cestu III/018202 Podhradík – Vyšná Šebastová – Prešov (Nižná Šebastová).

2.9.1.1.2. Doprava a dopravné zariadenia

Obec Podhradík je koncovou prejazdnou obcou na ceste III/018202. Obec sa nachádza 6 km od krajského mesta Prešov - Nižná Šebastová, resp. 2 km od obce Vyšná Šebastová. Na základe vyjadrenia Slovenskej správy ciest v Bratislave k zadaniu pre spracovanie tohto územného plánu z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete bolo požadované na ceste III/018202 mimo zastavaného územia rešpektovať šírkové usporiadanie v kategórii C 7,5/70 a v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 vo funkčnej triede B3.

V zastavanej časti obce sa na cestu III/018202 napája sieť jestvujúcich i nových miestnych obslužných komunikácií v kategóriách C3–MO 4,25/30, MO 6,5/30, MO 8,0/30 a MOK 3,75/30 s výhybňami. V obci budú všetky komunikácie odvodnené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie. Jestvujúce mostné objekty na komunikáciách je potrebné upraviť tak, aby vyhovovali návrhovým parametrom a šírkovému usporiadaniu komunikácií.

2.9.1.1.3. Cestná osobná hromadná doprava

Pre obyvateľov obce je cestná osobná hromadná doprava zabezpečená autobusmi SAD Prešov, ktoré premávajú po trase Prešov – Nižná Šebastová – Vyšná Šebastová – Podhradík a späť.

V obci sa nachádza jedna obojstranná autobusová zastávka na konci cesty III/018202 v centre obce s otočkou pre autobusy.

Územný plán navrhuje dve obojstranné kryté autobusové zastávky pri navrhovaných lokalitách rodinných domov L 1, L 2 a druhá v juhovýchodnej časti obce.

2.9.1.1.4. Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže

V obci je v súčasnosti nedostatok parkovacích miest. Vozidlá parkujú prevažne na voľných prielukách pozdĺž komunikácií. Pred objektmi občianskeho vybavenia v súčasnosti sa v obci nachádzajú neorganizované parkoviská s kapacitou cca 24 osobných automobilov. V obci sa nachádza 1 garáž pre malé nákladné auto – požiarna zbrojnica v objekte obecného úradu.

Pre obyvateľov obce a pre objekty občianskej vybavenosti, výrobné prevádzky sú v obci riešené odstavné plochy pre stupeň motorizácie 1 : 2,5 a pomer del'by dopravnej práce individuálnej automobilovej dopravy ku ostatnej 25 : 75.

Odstavné a parkovacie miesta pre rodinné domy budú zabezpečené na pozemkoch rodinných domov vrátane garážovania.

Stanovenie počtu odstavných a parkovacích miest podľa STN 736110 na jednotlivých navrhovaných parkoviskách:

Číslo	Druh objektu	Počet stojísk	Plocha parkoviska celkom (m ²)	Doba parkovania	Poznámka
P 1	obecný úrad a kostol	6	120	do 2 hod.	
P 2	materská škola	2	40	do 2 hod.	spoločné parkovisko
	obchod s rozličným tovarom a pohostinstvo	4	80	do 2 hod.	
P 3	cintorín a dom smútku	10	200	do 2 hod.	
P 4	navrhovaný areál športu	20	478	do 2 hod.	1 autobus
P 5	pri starej požiarnej zbrojnici	6	120	do 2 hod.	
P 6	navrhovaný areál sociálnej starostlivosti	75	2 170	24 hod	3 autobusy
Spolu:		123	3 208		4 autobus

Poznámka: Orientačná výmera parkoviska pre jedno osobné vozidlo 20,0 (stojisko 12,5) m² a jeden autobus 78,0 (stojisko 40,25) m²

Územný plán pre potreby objektov občianskej vybavenosti v zastavanom území obce rieši na 6-ich parkoviskách a odstavných plochách vytvorenie celkom 123 parkovacích stojísk pre osobné auta, 4 autobusy o celkovej výmere 3 208 m² a pre jedno požiarné nákladné auto hasičskej zbrojnice. Parkovacie plochy slúžiace pre potreby výroby je potrebné realizovať zásadne len na pozemku plochy výroby.

2.9.1.1.5. Hlukové pásma cestnej dopravy

Na ceste III/01802 nebolo v roku 2005 uskutočnené sčítanie dopravy z dôvodu predpokladanej nízkej dopravnej záťaže na komunikácii a preto výpočet hluku netvorí súčasť riešenia územného plánu. Z toho dôvodu je predpoklad, že nedôjde k prekročeniu prípustnej hladiny hluku v obytnom území.

2.9.1.2. Pešie komunikácie

V obci sa nachádzajú krátke chodníky len pri vstupe do obecného úradu, do kostola a v parku za kostolom pri zvonici, kde je krížny betónový chodník šírky 1,0 m a dĺžky 70,0 m.

Územný plán rieši obojstranný chodník pozdĺž cesty III/018202 šírky 2,25 m v zastavanej časti obce.

Ďalšie jednostranné i obojstranné chodníky je potrebné zriadiť v navrhovaných lokalitách rodinných domov pozdĺž navrhovaných komunikácií. Spojovacie a rekreačné chodníky šírky 1,50 m je potrebné zriadiť aj v navrhovanom areáli športu a areáli rekreácie.

2.9.1.3. Cyklistická doprava

Cyklistická doprava v obci je využívaná za účelom dochádzky k objektom občianskeho vybavenia a do zamestnania. Cykloturistická trasa je realizovaná po ceste III/018202.

Územný plán na území obce rieši jednu cykloturistickú trasu napojenú na cestu III/018202, prebieha severovýchodným smerom, kde sa rozdeľuje pri severnej katastrálnej hranici obce, čo je uvedené v kapitole 2.8.5.1.2. Dynamická rekreácia a vyznačené vo výkrese číslo 2, čiastočne tiež vo výkrese číslo 3 grafickej časti dokumentácie.

2.9.1.4. Železničná doprava

Pre obyvateľov obce Podhradík je železničná doprava možná po železničnej trati číslo 188 Kysak – Prešov – Plaveč a po trati číslo 193 Prešov – Strážske resp. číslo 194 Prešov – Bardejov. Najbližšia železničná zastávka je v Šarišských Lúkach vo vzdialenosti cca 7 km od Podhradíka a najbližšia železničná stanica je v Prešove vo vzdialenosti 12 km. Medzi stanicou v Prešove a obcou Podhradík je autobusové spojenie autobusmi SAD Prešov.

2.9.2. Vodné hospodárstvo

2.9.2.1. Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

2.9.2.1.1. Rozbor súčasného stavu

Obec má vybudovaný gravitačný vodovod z roku 1976, ktorý bol v roku 1988 rozšírený. Vodovod je v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Košice a je zásobovaný z miestneho vodárenského zdroja, prameň Hruny, s povoleným odberom $0,69 \text{ l s}^{-1}$ a bilančnou výdatnosťou $0,91 \text{ l s}^{-1}$. Voda z prameňa, ktorý má vybudované PHO I⁰ a II⁰ priteká gravitačne do vodojemu potrubím D 90. Akumulácia vody je vo vodojeme na kóte dna 485,50 m.n.m. s objemom 100 m^3 . Z vodojemu sú odberatelia zásobovaní cez zásobné a rozvodné potrubia D 110 mm a cez prípojky D 32. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páse alebo okrajom miestnych a cesty III/018202. Na základe urbanistického riešenia je rozvodné vodovodné potrubie maximálne zaokruhované tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty v potrebnom množstve vody a požadovanom tlaku. Potrubie vodovodu zásobuje odberateľovo v I. tlakovom pásme, je staré a poruchové. Poľnohospodársky dvor je zásobovaný zo studne.

2.9.2.1.2. Výpočet potreby pitnej a užitkovej vody pre bytový fond

Výpočet potreby pitnej a užitkovej vody pre bytový fond je vykonaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácií.

Špecifická potreba vody:

1.2 Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:	135,0 l/osoba, deň
1.1 Základná vybavenosť - Obec do 1 000 obyvateľov:	15,0 l/osoba, deň
	Spolu: 150,0 l/osoba, deň

Priemerná potreba vody (l/s):

2005:	360 ob. x 150,0 l/ob.d =	54 000 l/deň =	0,62 l/s
2025:	400 ob. x 150,0 l/ob.d =	60 000 l/deň =	0,69 l/s
2035:	420 ob. x 150,0 l/ob.d =	63 000 l/deň =	0,73 l/s

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 2,0$) (l/s):

2005:	2,0 x 54 000 l/deň =	108 000 l/deň =	1,25 l/s
2025:	2,0 x 60 000 l/deň =	120 000 l/deň =	1,39 l/s
2035:	2,0 x 63 000 l/deň =	126 000 l/deň =	1,46 l/s

Pričom k_d = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ($k_h = 1,8$):

2005:	1,8 x 108 000 l/deň =	194 400 l/deň =	2,25 l/s
2025:	1,8 x 120 000 l/deň =	216 000 l/deň =	2,50 l/s
2035:	1,8 x 126 000 l/deň =	226 800 l/deň =	2,62 l/s

Pričom k_h = súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti.

Ročná potreba vody: 2005: $Q_r = Q_p \times 365 = 54,0 \times 365 = 19\,710,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Potrebný hydrodynamický tlak (min.):

Podľa STN 92 0400 najnepriaznivejšie umiestnené odberné miesto má mať hydrostatický pretlak 0,25 MPa a podľa STN 75 5401 pri zástavbe do dvoch nadzemných podlaží stačí pretlak 0,15 MPa a maximálny pretlak v najnižších miestach siete nemá prevyšovať 0,6 MPa max. 0,7 MPa.

Požiarne potreba vody:

Podľa STN 92 0400 – Požiarne bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to:

a) Nevýrobné stavby s plochou $120 < S < 1\,000 \text{ m}^2$.

b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou $S \leq 500 \text{ m}^2$ je potrubie DN 100 mm pri odbere $Q = 6 \text{ l/s}$ pre odporúčanú rýchlosť $v = 0,8 \text{ m/s}$ a pri odbere $Q = 12 \text{ l/s}$ pre $v = 1,5 \text{ m/s}$ (s požiarom čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je 22 m^3 .

Výpočet objemu vodojemu $Q_v = Q_m \times 0,6$ (min. 60 %) :

2005: $108,0 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 137,2 \text{ m}^3$

2035: $126,0 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 148,0 \text{ m}^3$

Osadenia vodojemu: Kóta dna vodojemu: 485,50 m.n.m.
kóta max. zástavby 462,00 m.n.m.
kóta min. zástavby 430,00 m.n.m.

Vodojem objemu 100 m^3 kapacitne nepostačuje a je ho potrebné rekonštruovať a zásobuje jestvujúcu a navrhovanú zástavbu v I. tlakové pásmo.

2.9.2.1.3. Technické riešenie

Územný plán obce rieši rekonštrukciu a rozšírenie celoobecného vodovodu. Pre novú zástavbu je potrebné rozšírenie rozvodných potrubí D 110 mm, ktoré budú pripojené na nové potrubia. Tieto budú trasované v zelenom páse alebo v chodníku.

Rozvodné vodovodné potrubia budú maximálne zaokruhované, aby spoľahlivo zásobovali všetky objekty.

2.9.2.2. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

2.9.2.2.1. Rozbor súčasného stavu

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov majú vybudované vlastné žumpy. Časť rodinných domov má domovú kanalizáciu zaústenú do priekop, alebo priamo do potoka, čo je spolu s vyvázaním žump hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu. Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami a rigolmi, ktoré sú zaústené do neupraveného potoka. Priekopy a rigoly sú neutržiavané a zanesené.

Poľnohospodárske družstvo na hospodárskom dvore má vybudovanú splaškovú kanalizáciu zaústenú do žumpy. Obsah žumpy sa používa na hnojenie.

Obec má z roku 1993 vyprojektovanú celoobecnú gravitačnú splaškovú kanalizáciu DN 300, zaústenú do splaškovej kanalizácie Vyšná Šebastová nad obcou s pokračovaním v mestskej kanalizácii do mechanicko biologickú ČOV mesta Prešov v Kendíciach. Projekt vypracoval PEhAES Prešov pod názvom Podhradík – Kanalizácia.

2.9.2.2.2. Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2035

Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2035 je vykonaný podľa STN 75 6701 a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácii.

Max. množstvo splaškových vôd: $Q_{h\max} = k_{h\max} \times Q_{24} = 3,5 \times 0,73 \text{ l/s} = 2,55 \text{ l/s}$

Min. množstvo splaškových vôd: $Q_{h\min} = k_{h\min} \times Q_{24} = 0,0 \times 0,73 \text{ l/s} = 0,00 \text{ l/s}$

Pričom $k_{h\max}$ a $k_{h\min}$ sú súčinitele hodinovej nerovnomernosti podľa STN 73 6701, Tab. 1.

Q_{24} - priemerný denný prietok.

Výpočet množstva BSK₅: 420 ob. x 60 g/ob.d = 25 200 g/d x 365 = 9 198,0 kg/rok

2.9.2.2.3. Technické riešenie

Územný plán obce rieši vybudovanie celoobecnej gravitačnej splaškovej kanalizácie z rúr DN 300 mm zaústených do kanalizácie obce Vyšná Šebastová nad obcou s pokračovaním v mestskej kanalizácii Prešova do ČOV v Kendiciach. Pre novú zástavbu je potrebné rozšíriť jednotlivé gravitačné uličné stoky DN 300 mm. Trasovanie kanalizácie je riešené v zelenom páse, chodníku a v miestnych komunikáciách. Územný plán obce rešpektuje riešenie už spracovanej dokumentácie.

Územný plán obce odvod dažďových vôd v čo najväčšej miere ponecháva na vsiaknutie do terénu, ktorý je potrebné upraviť tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a do recipientu potokov. Nové miestne komunikácie budú odvodnené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie s vyústením do potoka. Do dažďovej kanalizácie budú zaústene aj záchytné priekopy cez lapače splavenín.

2.9.2.3. Odtokové pomery

2.9.2.3.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Podhradík sa rozprestiera v údolí Šebastovského potoka. Tok Šebastovka je vodárenským vodným tokom v rkm 9,5 – 13,2 a tok Šebastovík v rkm 0,7 – 4,2. Vodohospodárske rozhodnutie pre odber povrchových vôd z toku Šebastovka je v súčasnosti vydané pre závod Hydina Prešov.

Zastavaná časť obce sa čiastočne rozprestiera na oboch brehoch neupraveného potoka Šebastovka. Potok odvádza aj dažďové vody, ktoré sú zachytené rigolmi a priekopami. Rigoly, priekopy a potok sú na niektorých miestach zanesený. Obec má len čiastočne vybudované záchytné priekopy. Čistota toku v obci sa nesleduje.

Slovenský vodohospodársky podnik má spracovanú štúdiu „Sekčov – štúdia odtokových pomerov“, ktorú v roku 2006 vypracoval Hydroprojekt Košice. Štúdia na spomalenie a bezpečné prevedenie prietoku toku Šebastovka rieši vybudovanie poldra Podhradík.

Účinnosť poldra spolu s ďalšími riešenými opatreniami zabezpečí bezpečný prietok aj v meste Prešov. Zásobný priestor riešeného poldra prepusti nehradeným dnovým výpustom maximálne jednoročný prietok so schopnosťou zadržať a transformovať povodňový prietok s kulmináciou Q₁₀₀.

2.9.2.3.2. Technické riešenie

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné vybudovať záchytné priekopy. Ďalej je potrebné vybudovať úpravu – rekonštrukciu a vyčistenie priekop a rigolov a vybudovať úpravu – rekonštrukciu potoka na Q₁₀₀ ročné. Na začiatku úprav potokov je potrebné vybudovať prehrádzky na zachytenie splavenín. Úpravu tokov, priekop a rigolov je potrebné vybudovať čo najjednoduchšie, polovegetačné.

2.9.3. Energetika a energetické zariadenia

2.9.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou

2.9.3.1.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Podhradík je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4kV uvedených v prehľade. Trafostanice TS 1, TS 2 a TS H sú napojené po VN strane prípojkami VN tvorenými vodičmi 3 x 35 AlFe 6 od kmeňovej VN linky VSD číslo 209 na podperných bodoch.

Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/		Prevedenie	Prevádzkovateľ
		Obec	cudzie		
TS 1	na hornom konci obce	160	–	mrežová	VDE
TS 2	za obchodom ku cintorínu	250	–	mrežová	VDE
TS H	firma HYDINA	–	–		fi HYDINA
Celkom Sc /kVA/:		310			

Elektrické stanice (transformovne) VVN/NN zásobujúce danú oblasť:

Lokalita	Inštalovaný výkon /MVA/	Prevod /kV/	Prevádzkovateľ
ES Prešov II	40 + 25	110/22	VSD

Vedenia VVN a VN prechádzajúce obcou:

Číslo vedenia	kV	Trasa od – do	Vedenie	Prevádzkovateľ
VN 209	22	ES Prešov II	jednoduché	VDE
VVN V477/478	440	ES Lemešany – ES Krosno	dvojité	SEPS

Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie:

Existujúce sekundárne elektrické rozvody NN sú realizované vzdušným vedením na podporných bodoch (na betónových stĺpoch) v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Kmeňové vedenia sú prevažne tvorené vodičmi prierezu 3 x 70 + 50 mm² AlFe6, resp. 4 x 70/11 AlFe v trase vedľa hlavných miestnych komunikácií, odbočky do uličiek vodičmi prierezu 4 x (25–35) mm² AlFe6.

Existujúce verejné osvetlenie je tvorené vodičom 16–25 mm² AlFe a výbojkovými svietidlami na podporných bodoch NN siete s napojením a ovládaním z rozvádzača verejného osvetlenia.

2.9.3.1.2. Energetická bilancia

Bilancia celkového elektrického výkonu na rok 2020 pre bytový fond a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2, článok 4.2.1.1 vydanú SEP v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Riešený počet 98 bytov (VSD/2006) + 147 nových bytov = 245 bytov v roku 2025 je v zmysle STN 332130 článok 4.1 rozdelený podľa kategórie bytového odberu nasledovne:

kategória	podiel bytov %	počet bytov	jednotkový príkon na byt kVA	celkový príkon kVA
A	50	269	$0,9 + 3,6/\sqrt{n} = 1,2$	323,0
B1	0	0	$1,2 + 4,8/\sqrt{n} = 0$	0
B2	40	215	$1,8 + 7,2/\sqrt{n} = 2,3$	495,0
C1	10	54	$6,0 + 4,0/\sqrt{n} = 6,6$	357,0
C2	0	0	$12,0 + 8,0/\sqrt{n} = 0$	0
Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom Sc1 /kVA/				1 175,0

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčn
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčn + elektrické vykurovanie akumuláčn

Celkový počet odberov – podnikatelia vrátane odberov verejnej správy: 12 odberov (VSD)

Podielové zaťaženie pre obec v kVA:

Rok	2006	2025
Sc1 – bytový fond	241,0	1 175,0
Sc2 – občianska a technická vybavenosť	144,0	65,0
Sc – Celkom pre obec	385,0	1 240,0

2.9.3.1.3. Transformačné stanice a elektrické VN prípojky

Výpočet celkového inštalovaného výkonu transformačných staníc 22/0,4kV s prihliadnutím na dovolené zaťažovanie, ktorý je zameraný len na výpočet potrebného počtu DTS do roku 2025, bude:

$$S_{DTS} = Sc / 0,8 = 1\,240 / 0,8 = 1\,550 \text{ kVA}$$

pre St = 250 je potrebných 6,2 a teda 7 trafostaníc o výkone 250 kVA.

pre St = 400 je potrebných 3,8 a teda 4 trafostanice o výkone 400 kVA.

Prehľad o riešených trafostaniciach v obci Podhradík:

Označenie	Umiestnenie	Výkon / kVA /		Prevedenie	Prevádzka	Úprava
		súčasný stav	nový stav			
TS 1	na hornom konci obce	160	250	mrežová	VSD	rekonštrukcia
TS 2	za obchodom ku cintorínu	250	250	mrežová	VSD	bez zmeny

TS H	firma HYDINA	160	160	mrežová	účelová	bez zmeny
TS 3	v lokalite L 1	–	630	kiosk	VSD	nová
TS 4	areál rekreácie	–	630	stožiarové	VSD	nová
Obec spolu:		410	1 760			
Celkom:						

Pre riešený rozvoj sídla je potrebné:

1. S postupom výstavby nových bytov v lokalitách a výstavby športovo-rekreačnej a občiansko-technickej vybavenosti zrekonštruovať príslušné jestvujúce trafostanice, resp. zriadiť nové trafostanice s navrhovanými výkonmi podľa tabuľky s prepojením na jestvujúcu sekundárnu sieť.
2. Vybudovať príslušné VN prípojky k novým transformačným staniciam z linky VN číslo 209 takto:
 - k novej TS 3 vedením uloženým v zemi,
 - k novej TS 4 vzdušným vedením AIFe

2.9.3.1.4. Sekundárne elektrické rozvody NN

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba:

1. Zrealizovať prívody NN od TS 3 a TS4 do nových lokalít káblovým vedením v zemi a vybudovať novú sekundárnu sieť NN v nových lokalitách rozvodmi v zemi v chodníkoch popri komunikáciách s prepojením na jestvujúce siete NN – rozpracovať podrobnejšie v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

2.9.3.1.5. Verejné osvetlenie

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba rekonštrukcie jestvujúceho verejného osvetlenia – vymeniť staré a poškodené svietidla za nové. Verejné osvetlenie v nových lokalitách riešiť samostatnými rozvodmi v zemi s osvetľovacími telesami na stožiaroch. Pre návrh elektrorozvodov v projektových dokumentáciách jednotlivých stavieb používať štandardy materiálov VSD.

2.9.3.2. Zásobovanie plynom

2.9.3.2.1. Rozbor súčasného stavu

Obec je plynifikovaná od roku 1996 pri tlakovej hladine 0,3 MPa. Odberatelia plynu sú zásobovaní plynom z miestnej STL siete, buď priamo cez STL prípojky plynu, alebo cez stredtlaké prípojky a regulátory tlaku STL/NTL. Zdrojom zemného plynu naftového je regulačná stanica pred obcou Vyšná Šebastová a STL plynovod Vyšná Šebastová – Teriakovce – Ruská Nová Ves DN 100 mm, PN0,4 MPa. Prívodné potrubie D 90 a rozvodné STL plynovody D 50 mm v obci je vybudované z materiálu IPE a sú nové, bezporuchové a s kapacitnou rezervou pre ďalší rozvoj obce.

2.9.3.2.2. Technické riešenie

Pre novú zástavbu sa v zmysle zákona 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov územný plán obce rieši rozšírenie STL plynovodov D 90 až 50 mm, ktoré sa pripoja na jestvujúce plynovody. Trasovanie plynovodov je riešené v zelenom páse alebo chodníku. Územný plán rieši maximálne zokruhovanie rozvodných plynovodných potrubí tak, aby spoľahlivo zásobovali jednotlivé objekty.

2.9.3.3. Zásobovanie teplom

Zdroje a zariadenia na výrobu tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v objektoch rodinných domov je zabezpečená individuálne plynom, spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci Podhradík sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -18°C . Územný plán obce aj naďalej považuje zemný plyn za hlavný zdroj tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie a odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

2.9.4. Napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete

2.9.4.1. Stav a nároky na telefonizáciu

Obec Podhradík je podľa telekomunikačného členenia súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Obec nemá vlastnú telefónnu ústredňu. Telefónni účastníci obce sú pripojení na telefónnu ústredňu Prešov po prípojnom úložnom miestnom kábli po obec Vyšná Šebastová a odtiaľ vzdušným káblom. Jestvujúca miestna telefónna sieť je realizovaná úložným káblom s napojením účastníkov vzdušným káblovým vedením z účastníckych rozvádzačov umiestnených na drevených pätkovaných stožiaroch v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Technické údaje o kapacite a využití telefónnych ústrední, miestnej telefónnej siete a telefónnych staniaciach a o ich trasách sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telecom a.s..

2.9.4.2. Rozvoj pevných telekomunikačných sietí

Územný plán rieši rozvoj pevných telekomunikačných sietí u jestvujúcich telefónnych rozvodov kabelizáciou všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v obci úložným káblom v zemi kopírovaním vzdušnej trasy a u nových telefónnych rozvodov do všetkých nových ulíc obce pre možnosť pripojenia každého bytu káblovými rozvodmi situovanými vedľa miestnych komunikácií.

Územný plán obce rieši rozvoj nových pevných telekomunikačných liniek pre 1,5 páru účastníckych prípojok a dva páry pre novú vybavenosť čo je nárast pre:

340 nových bytov čo je 510 účastníckych prípojok a
0 novú vybavenosť čo je 0 účastníckych prípojok.

Celkom pre obec je potom potrebných 510 nových účastníckych prípojok.

Územný plán pri riešení rozvoja nových lokalít rodinných domov, podnikateľskej činnosti, športových aktivít nevymedzuje trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite. Pre toto je potrebné zabezpečiť podrobné urbanistické riešenia, ktoré stanovujú podrobné podmienky zástavby (dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia) a tým aj koridor trás s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN. Napojovací bod pre nové lokality a jednotlivých užívateľov určí správca siete v územnom konaní.

Technické údaje o kapacite a využití telefónnych ústrední, telefónnych staniaciach ako aj o ich trasách sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telecom a.s. Rozšírenie telefónnej ústredne, miestnej telefónnej siete a ich uloženie do zeme zabezpečia podľa potreby na vlastné náklady správca siete.

2.9.4.3. Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia

Obcou neprechádza úložný kábel transportnej siete – diaľkový optický kábel. V riešenom území sa nenachádzajú zariadenia a podzemné telekomunikačné siete Slovak Telecom a.s. Rádiokomunikácie, spoločnosti Orange Slovensko a.s., spoločnosti Telefonica Slovakia 02, ani nemajú požiadavky, ktoré by mali byť zohľadnené v riešenom územnom pláne obce.

Miestny rozhlas je vedený z rozhlasovej ústredne situovanej v priestoroch obecného úradu. Odtiaľ je vyvedený vzdušný rozvod vedený na samostatných oceľových stožiaroch.

Príjem televízneho a rozhlasového signálu v obci je zabezpečený individuálne prostredníctvom antén.

2.10. Ochrana prírody

2.10.1. Koeficient ekologickej stability

Pre potreby výpočtu tohto koeficientu sú ekologicky najhodnotnejšie prirodzené krajinné prvky - predovšetkým lesy, lúky, pasienky, vodné plochy, ktorým pri výpočte priradíme vysoké hodnoty koeficientu ekologickej významnosti. K ekologicky najmenej hodnotným prvkom krajiny patria antropogénne prvky s nepriaznivým vplyvom na krajinu ako sú predovšetkým zastavané plochy vrátane priemyselných a poľnohospodárskych areálov, komunikačných ťahov a tiež plochy intenzívne využívaného poľnohospodárskeho pôdneho fondu – orná pôda.

Výpočet koeficientu ekologickej stability bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$KES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OP} \cdot ES_{OP}}{CP_{KU}}$$

Pop - plocha ornej pôdy v k.ú.
 ESop - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota 0,77)
 Pza - plocha záhrad, ovocných sádov a viníc v k. ú.
 ESza - ekologický stupeň záhrad ovocných sádov a viníc (priemerná hodnota 3,00)
 Ptt - plocha trvalých trávnych porastov v k.ú.
 ESst - ekologický stupeň trvalých trávnych porastov (priemerná hodnota 4,00)
 Ple - plocha lesov v k. ú.
 ESle - ekologický stupeň lesov (priemerná hodnota 5,00)
 Pvo - plocha vodných plôch v k. ú.
 ESvo - ekologický stupeň vodných plôch (priemerná hodnota 4,00)
 Pzp - plocha zastavaných plôch v k. ú.
 ESzp - ekologický stupeň zastavaných plôch (priemerná hodnota 1,00)
 Pop - plocha ostatných plôch v k. ú.
 ESop - ekologický stupeň ostatných plôch (priemerná hodnota 0,50)
 CPku - celková výmera plochy katastrálneho územia
 KES - stupeň ekologickej stability katastrálneho územia

$$KES = \frac{120 \times 0,77 + 19 \times 3,0 + 125 \times 4,0 + 761 \times 5,0 + 3 \times 4,0 + 28 \times 1,0 + 9 \times 0,5}{1056}$$

Koeficient ekologickej stability pre obec Podhradík je 4,3. Táto hodnota vyjadruje kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v katastrálnom území. Pre úplnosť je však potrebné poznamenať, že táto dosiahnutá hodnota obsahuje iba kvantitatívne hodnotenie z pohľadu súčasnej krajinnej štruktúry a nezahrňuje kvalitatívny rozmer prvkov súčasnej krajinnej štruktúry ako ani napr. znečistenie zložiek životného prostredia.

Hodnota KES 4,3 v riešenom území vyjadruje, že riešené územie má pomerne vysoký stupeň ekologickej stability (najvyššia hodnota je 5,0). Na základe tohto faktu nie je nevyhnutné navrhovať vytvorenie nových ekostabilizačných plôch v katastrálnom území obce. Pre udržanie ekologickej stability je potrebné udržať a posilňovať existujúce, reálne plochy s ekostabilizačnou funkciou v krajine.

2.10.2. Prvky územného systému ekologickej stability

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len ÚSES). Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni Nadregionálny ÚSES, regionálnej úrovni Regionálny ÚSES a miestnej úrovni Miestny ÚSES. Prvky ÚSES sú vyznačené vo výkrese číslo 6 grafickej časti územného plánu obce.

2.10.2.1. Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability

Generel nadregionálneho ÚSES bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky číslo 312/1992 (vymedzenie prvkov je v mierke 1:200 000) a následne bol transformovaný do Územného plánu VÚC Prešovského kraja, 2004. V katastrálnom území obce Podhradík sa nachádzajú resp. sem zasahujú prvky Generelu nadregionálneho ÚSES.

1. Nadregionálne biocentrum Kokošovská dubina (vo výkrese označený ako NRBc)

Biocentrum je pomenované podľa NPR Kokošovská dubina (situovanej v katastrálnom území obce Kokošovce), ktorá je súčasťou a jedným z jadier biocentra. Nadregionálne biocentrum zaberá lesné komplexy na západnom okraji Slanských vrchov zhruba od obce Podhradík na severe, po obce Žehňa a Lesíček na juhu.

V katastri obce Podhradík do nadregionálneho biocentra náleží celá plocha lesov v obci, ktorá je súčasťou Slanských vrchov a to vo východnej časti katastra v polohách Hájová hora, Krivé dolky, Lesný dol zhruba po Krivý javor (977).

Dominantné sú bukové lesy (zo skupiny bukových a jedľovobukových kvetnatých lesov), ostrovčekovito sa vyskytujú javorovo-bukové horské lesy (oba biotopy európskeho významu) a lipovo-javorové sutinové lesy (prioritný biotop európskeho významu).

Okrem skutočnosti, že lesy Podhradíka sú zaradené do nadregionálneho biocentra, resp. ako súčasť nadregionálneho biokoridoru, ich ďalšie funkcie sú vodoochranné (dotujú vodami odlesnené podhorie na západe potokmi Šebastovka a Šebastovík) a refugiálne (útočisko pre zver, hniezdna lokalita pre dravce a sovy a ďalších zástupcov avifauny a fauny európskeho i národného významu).

Horninové prostredie biocentra je rôznorodé, ale takmer celé súvisí s vulkanickou činnosťou vznikania Slanských vrchov, menej už geologickými procesmi, prebiehajúcimi pri vzniku pohoria. Podstatou geologickej stavby sú andezity formácie Šťavica, Šebastovka a Zlatobanskej formácie a k nim patriace vulkanoklastiká na juhu pri katastrálnej hranici s Ruskou Novou Vsou. Súčasťou nadregionálneho biocentra je maloplošne chránené územie – PR Dubová hora, situovaná bezprostredne na sever od spoločnej katastrálnej hranice Podhradíka s obcou Okružná.

2. Nadregionálny biokoridor Čergov – Slanské vrchy (vo výkrese označený ako NRBk)

Prechádza pozdĺžne Slanskými vrchmi v smere sever – juh a jeho súčasťou je o.i. aj NRBc Kokošovská dubina. Nadregionálny biokoridor v uvedenom generálnom smere spája pohorie Čergov cez Petič so Slanskými vrchmi s Krčmárkou, Strahuľkou a Miličom na juhu s pokračovaním na územie Maďarska.

Tento biokoridor umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií rastlín a živočíchov zo severu Európy na juh do Maďarska a opačne. Riešeného územia sa dotýka vo východných partiách a vytvára križovatku s NRBk Kokošovce – Niereše – Obišovce.

2.10.2.2. Prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability Regionálneho ÚSES okresu Prešov sú definované v dokumente Regionálneho ÚSES okresu Prešov (1994). Prvky ÚSES na regionálnej úrovni, ktoré boli špecifikované tiež i v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja, 2004 nie sú v celom rozsahu totožné s prvkami Regionálneho ÚSES okresu Prešov.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny (biocentrá, biokoridory a interakčné prvky), ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

Podľa Územného plánu VÚC Prešovského kraja, 2004 a Regionálneho ÚSES okresu Prešov (1994) z prvkov územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni je v katastrálnom území obce V blízkosti katastrálneho územia Podhradík sú situované viaceré biocentrá regionálnej úrovne, ktoré môžu ovplyvňovať ekologickú stabilitu riešeného územia, sú však súčasťou susedných katastrálnych území a preto v tejto územnoplánovacej dokumentácii nie sú popísane.

2.10.2.3. Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni

Výber prvkov na miestnej (lokálnej) úrovni zohľadňuje skutočnú potrebu hodnoteného územia relatívne plynulého prechodu prvkov územného systému ekologickej stability od prvkov najvyššej hierarchie po prvky miestneho (lokálneho) územného systému ekologickej stability (MÚSES) na základe reálneho zastúpenia v území a ich usporiadania v kostre ekologickej stability (na základe poznania, pochopenia a akceptovania jednotlivých prvkov v krajine).

Na základe reálnej existencie nadradeného systému ekologickej stability v katastri a v jeho okolí (GNÚSES, RÚSES) sú vyčlenené ďalšie prvky ÚSES, ktoré detailizujú kosť ekologickej stability do miestnej úrovne:

1 miestne biocentrum (MBc),

3 miestne biokoridory (MBk) a

2 miestne interakčné prvky (Mip).

Okrem nich sa v riešenom území nachádzajú aj menšie enklávy bioty zaujímavej pre ochranu prírody (izolované zhluky krovín, poľnohospodárske terasy – medze porastené krovitou vegetáciou, solitérne erózne ryhy stabilizované vegetáciou), ktoré plnia refugiálnu funkciu pre živočíchy, prípadne i funkciu krajnotvornú a tiež plochy zelene v intraviláne obce, resp. v jej zastavanom území so špecifickým poslaním tzv. verejnej zelene .

2.10.2.3.1. Miestne biocentra

1. Miestne biocentrum Hájik – Chráste (vo výkrese označený ako MBc)

Tvorí ho menší lesný komplex v Košickej kotline, ktorého podstatu tvoria lesné porasty duba, situovaný je juhozápadne od obce Podhradík. Biocentrum je spoločné pre katastre obcí Podhradík, Teriakovce a Vyšná Šebastová. Jeho význam spočíva v existencii lesného prioritného biotopu európskeho významu - dubové nátržníkové lesy a vo funkcii refúgia pre zver a avifaunu.

2.10.2.3.2. Miestne biokoridory

1. Miestny biokoridor Pod Rúbaniskom (vo výkrese označený ako MBk 1)

Tvorí ekologicko-krajinársku spojnicu medzi dvoma lesnými celkami, t.j. medzi Slanskými vrchmi a Košickou kotlinou. Jeho podstatou je širší pás lesa, ktorého väčšinu tvoria dubové porasty. Umožňuje vzájomne podmienenú migráciu živočíchov, aj keď v MBc Hájik – Chráste a v telese biokoridoru sa vyskytujú druhy teplomilnejšie, schopné kontaktovať sa s poľnohospodárskou krajinou. Horninové prostredie je založené na monotónnych sivých vápnitých ílovcoch badénu mirkovského súvrstvia.

2. Miestny biokoridor Šebastovka – Šebastovík (vo výkrese označený ako MBk 2)

Hydricko-terestrický biokoridor potoka Šebastovka, ktorý pramení v lesoch za východnou hranicou katastra riešeného územia. Za typický biokoridor, zahrňajúci aj sprievodnú vegetáciu toku považujeme až úsek od miesta, kde potok opúšťa lesný komplex a vteká do Košickej kotliny. Povahu typického biokoridoru stráca aj v úseku, v ktorom preteká cez zastavané územie obce (nespojité biokoridor, sídlo pôsobí ako bariéra). Súčasťou biokoridoru je aj krátky úsek ľavostranného prítoku Šebastovky – potok Šebastovík od miesta opustenia lesa po sútok so Šebastovkou. Šebastovka tvorí hydrologickú os otvorenej krajiny riešeného katastrálneho územia. V lesnom komplexe tvorí spoločnú hranicu s katastrom obce Okružná, tok Šebastovíka zasa spoločnú katastrálnu hranicu Podhradíka s Ruskou Novou Vsou. Relatívne dlhé úseky oboch vodných tokov v lesných komplexoch nepovažujeme za typické biokoridory, pretože vegetáciu na brehoch oboch potokov tvorí les a pobrežná vegetácia nie je vymedzená voči okoliu. V mimolesnej krajine sú súčasťou biokoridoru i vlhké lúky na nive potoka.

3. Miestny biokoridor Pod Maglovcom (vo výkrese označený ako MBk 3)

Hydricko-terestrický biokoridor bezmenného potoka, prameniaceho na úpäť Slanských vrchov v severnej časti lokality Lámaniská. Potok tečie k hore Maglovec a potom popod jej úpäť do Košickej kotliny ako Kápušiansky potok vtekajúci na severe do Ladianky (a spolu do Sekčova). Koryto potoka je erózneho charakteru, z hľadiska protieróznych funkcií je na niektorých úsekoch nezastupiteľná krovitá i stromovitá vegetácia na strmých svahoch, stabilizujúca i niekoľko bočných erózných rýh. Cez interakčný prvok Lámaniská spája NRBC Kokošovská dubina s lesným celkom Maglovec a regionálnym biokoridorom riečky Sekčov.

2.10.2.3.3. Miestne interakčné prvky

1. Miestny interakčný prvok Lámaniská (vo výkrese označený ako Mip 1)

Tvorí ho priestor medzi NRBC Kokošovská dubina s jej významnou časťou – PR Dubová hora, horným úsekom MBk Pod Maglovcom a intravilánom obce Podhradík na juhu. Súčasťou priestoru je lokalita porastená drevitou vegetáciou Lipiny v kontakte s východnou časťou zastavaného územia Podhradíka, v strede so zónou zbytkov poľnohospodárskych terás porastených krovitou vegetáciou, s vlhkými lúkami, pasienkami a mokraďami a v severnej časti s enklávami rozsiahlejších hustých krovísk so stromami, stabilizujúcimi staré zosuvné pole (odtiaľ miestne pomenovanie lokality Lámaniská) s potenciálnymi prúdovými zosuvmi v prostredí kvartérnych hlinito-kamenitých svahovín. Vďaka nestabilnému povrchu najmä v severnej časti plochy interakčného prvku a chaotickému usporiadaniu terénnych javov je priestor ponechaný vlastnému vývoju, čím sa vyvinulo mikroúzemie s vysokou biodiverzitou, najmä avifauny (aj preto bolo územie zahrnuté do navrhovaného Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy).

2. Miestny interakčný prvok Grúne (vo výkrese označený ako Mip 2)

Plošne malý porast lesa a krovín s refugiálnou a protieróznou funkciou v priestore juhovýchodne od sútoku Šebastovky so Šebastovíkom, čiastočne atakovaný rekreačnou výstavbou (usmernená a vhodne dimenzovaná zástavba s využitím pôvodnej zelene nemusí znamenať degradáciu funkciu interakčného prvku).

2.11. Konceptia starostlivosti o životné prostredie

2.11.1. Krajinnoekologické opatrenia

Časť z nižšie uvedených krajinnoekologických opatrení je už do určitej miery v návrhu funkčného využitia plôch katastrálneho územia Podhradík akceptovaná a ostatné krajinnoekologické opatrenia, ktoré nie je možné vo výkresovej časti územného plánu obce vyjadriť, je potrebné rešpektovať pri ďalšom využívaní územia.

K najdôležitejším všeobecne uplatňovaným krajinnoekologickým opatreniam patrí:

- zachovať a posilňovať funkciu biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov ÚSES,
- plochy vymedzené ako prvky ÚSES považovať za funkčné plochy v územnom pláne – plochy s ekostabilizačnou funkciou,
- nezasahovať do plôch s ekostabilizačnou funkciou takými aktivitami, vymedzenie ktorých sa nezakresľuje do výkresov územného plánu obce, ktoré by znížili ich funkčnosť ako prvkov ÚSES,
- minimalizovať vnútorné zmenšovanie vymedzeného plošného rozsahu prvkov ÚSES / ekostabilizačných plôch,
- zabezpečiť súčasný prírodný resp. prírode blízky charakter prvku ÚSES / ekostabilizačnej plochy činnosťami bežného obhospodarovania typickými pre daný druh pozemku,

Ako ďalšie krajinnoekologické opatrenia sú definované nasledovné odporúčenia:

- nerozširovanie existujúcich stavebných objektov nachádzajúcich sa v kontakte s tokom smerom k toku,
- situovanie nových stavieb vo vzdialenosti cca 20 m od brehovej čiary toku,
- zväčšovanie výmery plôch vnútroštruktúrnej stromovitej zelene v rámci vnútornej štruktúry iných funkčných plôch – napr. plôch občianskej vybavenosti, plôch služieb, plôch rekreácie a športu,
- vytvorenie plôch pre výsadbu izolačnej zelene v rámci vnútornej štruktúry funkčnej plochy vymedzenej pre priemyselný alebo iný hospodársky areál,
- zachovanie, obnovenie alebo doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie na pobrežných pozemkoch podľa charakteru toku:
 - regulovaný tok – minimálne 5 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,
 - neregulovaný tok – minimálne 10 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,
- zachovanie a doplnenie chýbajúcej ostatnej krajinotvornej stromovej a krovitej vegetácie:
 - na medziach,
 - pozdĺž poľných ciest, miestnych komunikácií a ciest v extraviláne,
 - v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre biotu),
- realizovanie nových opráv tokov a úprav tokov potrebných z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodu podmyvania a následných zosuvov brehov, ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne i bez zmeny jeho trasy,
- realizovanie navrhovaných premostení tokov a priepustov pod komunikáciami tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov,
- vykonávanie protierózných opatrení na poľnohospodárskej pôde, najmä na ornej pôde so sklonom nad 7°. Plochy so sklonom 7° – 15° je vhodné previesť do trvalých trávnych porastov a plochy so sklonom viac ako 15° je vhodné zalesniť a previesť do lesného fondu.

2.11.2. Odpadové hospodárstvo

Obec Podhradík zabezpečuje odvoz tuhého domového odpadu v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce cez firmu A.S.A. – Slovensko, s.r.o. odvozom na skládku odpadov Hanušovce – Petrovce. Obec v spolupráci s firmou A.S.A. s.r.o. rozbieha separovaný zber zhodnotiteľných zložiek komunálneho odpadu, v prvej fáze sú to sklo a plasty. A.S.A. – Slovensko, s.r.o. má zmluvných partnerov na zhodnotenie jednotlivých vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne. Obec zabezpečila likvidáciu a následnú rekultiváciu všetkých starých záťaží divokých skládok na území obce. Obec až do doby realizácie celoobecnej verejnej splaškovej kanalizácie zabezpečuje a bude naďalej zabezpečovať podmienky na

vyprázdňovanie obsahu domových žúmp v obci v zmysle § 36 ods. 9. písm. a) zákona číslo 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského kraja.

V obci je potrebné zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania týchto odpadov uprednostňovaním jeho materiálového zhodnotenia pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení. Je potrebné rozšíriť separovaný zber o zhodnotiteľné odpady dobudovaním dostatočného systému separovaného zberu zariadením na triedenie odpadov a v súlade so zákonom číslo 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších noviel zriadiť pre kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu na ploche pri areáli športu.

Riešením odpadového hospodárstva sú vytvorené predpoklady pre zhromažďovanie odpadov, umiestnením kompostárne a separáciou rentabilných odpadov, kým ostatné budú aj naďalej prostredníctvom oprávnenej firmy vyvážené na riadenú skládku.

2.12. Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva

2.12.1. V oblasti obrany štátu

Katastrálne územie obce Podhradík je podľa Správy nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach situované v ochrannom pásme letiska Prešov – Nižná Šebastová a preto je potrebné dokumentáciu konkrétnych stavebných prácach dať na posúdenie Ministerstvu obrany Slovenskej republiky, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Košice, aby sa predišlo stretu s prípadným možným podzemným vedením.

Z riešenia územného plánu obce, ani z jeho prerokovania nevyplývajú ďalšie požiadavky na stanovenie osobitných zásad vyplývajúcich zo záujmov obrany štátu.

2.12.2. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva

Územie obce v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 565/2004 Z.z. z 29. septembra 2004 o kategorizácii územia Slovenskej republiky je zaradené do II. kategórie územného obvodu Prešov. Obec Podhradík má spracovaný plán ukrytia, podľa ktorého je ukrytie obyvateľstva obce zabezpečené v čase po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Z hľadiska civilnej ochrany je potrebné akceptovať platný plán ukrytia obyvateľstva obce.

Územný plán s ohľadom na veľkosť obce rieši hromadné ukrytie obyvateľstva obce v rámci civilnej obrany v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a ukrytie obyvateľov rieši na území kategórií I – IV v bytových a rodinných domoch s kapacitou do 50 ukrývaných osôb v plynosných úkrytoch alebo v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Ukrytie pracovníkov výrobných sféry na území kategórie I a II v odolných a plynosných úkrytoch v oblasti ohrozenia na území výroby v účelových priestoroch zabezpečujúcich ukrytie pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti.

Obec zabezpečí dopracovanie a schválenie plánu ukrytia obyvateľstva obce v prípade ohrozenia v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. a zrealizuje zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

2.12.3. V oblasti požiarnej ochrany

Obec má v súčasnosti požiarňu zbrojnicu s nefunkčnou hasičskou technikou. Zbrojnica svojou polohou vyhovuje potrebám obce. Obec má nefunkčný dobrovoľný hasičský zbor. Požiarna ochrana obce je zabezpečovaná Hasičským a záchranným zborom mesta Prešov.

Požiadavky z hľadiska požiarnej ochrany obce sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona číslo 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a územný plán ich bude rieši v rámci rekonštrukcií a výstavbe nových miestnych komunikácií, chodníkov a voľných nástupných plôch zabezpečením dostatočných šírkových parametrov prízjazdových ciest, ktoré je potrebné označiť a trvalo udržiavať a zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou

z rozvodných potrubí celoobecného vodovodu. Potreba požiarnej vody sa stanovuje v zmysle STN 73 0873. Rozvody vody sú riešené tak, aby bolo možné zokruhovanie jednotlivých vetiev. Každých 80 – 120 m budú na rozvode vody osadené podzemné požiarne hydranty DN 80 podľa požiadaviek požiarnej ochrany (ďalej viď kap. 2.9.2.1.2. a kap. 2.9.1.1.2.).

2.12.4. V oblasti protipovodňovej ochrany

Zastavaná časť obce Podhradík sa rozprestiera v údolí Šebastovského potoka. Potok odvádza aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami a rigolmi. Potoky sú na niektorých miestach zanesené. Obec má len čiastočne vybudované záchytné priekopy. V zmysle ustanovení zákona číslo 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významných vodných tokov potokov Šebastovka a Šebastovík je potrebné v zmysle § 49 ods. 2 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky min 10,0 m.

V rámci ochrany pred povodňami v územnom pláne obce je riešené zabezpečenie ochrany zastavaného územia obce pred povrchovými vodami miestnych potokov na Q_{100} ročné a možné prírodné anomálie s riešením záchytných splavenín, pri ktorých je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

Na území obce je potrebné zabezpečiť:

- Komplexnú revitalizáciu vodného toku v zastavanom území na odvedenie Q_{100} ročnej veľkej vody Šebastovského potoka a potoka Šebastovík s protipovodňovými opatreniami a so zohľadnením ekologických záujmov.
- Realizáciu rigola pre ochranu juhozápadnej časti zastavaného územia proti povrchovými vodami.
- Ďalej je potrebné zlepšovať vodohospodárske pomery na území obce na ostatných malých potokoch v povodí Šebastovského potoka zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha.
- Zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov.

Pre realizáciu protipovodňových opatrení je potrebné postupne a včas zabezpečovať prípravu potrebných dokumentácií.

2.13. Vymedzenie zastavaného územia

2.13.1. Súčasný zastavaný územie

Obec v riešenom období do roku 2025 sa bude rozvíjať v katastrálnom území obce Podhradík predovšetkým na svojom zastavanom území, ktorého hranica bola stanovená k 1.1.1990. Toto územie má výmeru približne 18,92 ha. Pri stanovení hraníc nového zastavaného územia obce budú zahrnuté všetky územia, ktoré sú už v súčasnosti zastavané a netvoria súčasť zastavaného územia obce, ktorého hranica bola stanovená k 1.1.1990.

2.13.2. Nové územia určené na zástavbu

Nové územia určené na zástavbu územný plán obce rieši pre rodinné domy na lokalitách L 1 až L 8 o celkovej výmere 170 640 m², pre občiansku vybavenosť - areál sociálnej starostlivosti 29 630 m², pre šport - areál športu 6 300 m² a pre rekreáciu - areál rekreácie 80 850 m².

Údaje o výmerách sú získané počítačovou metódou na mapových podkladoch použitých pre riešenie územného plánu a preto sa tieto nemusia zhodovať s údajmi evidencie nehnuteľnosti. Pre riešenie územného plánu obce sú postačujúce.

2.13.3. Priebeh hranice zastavaného územia obce

Zastavané územie obce Podhradík je vymedzené čiarou vedenou na severozápade od severného okraja pôvodnej hranice zastavaného územia v predĺžení západným smerom po severnom okraji lokality L 2 až na západnú katastrálnu hranicu. Západný priebeh je po katastrálnej hranici južným smerom cez cestu III/018202 po juhozápadný okraj novej lokality rodinných domov L 1.

Juhozápadný priebeh novej hranice zastavaného územia je po juhozápadnom okraji tejto lokality až po pôvodnú hranicu zastavaného územia, potom jej východnom priebehu po terajšiu poľnú cestu. Jej ďalší priebeh je južným smerom po západnom okraji novej miestnej komunikácii vedúcej v trase poľnej cesty po juhozápadný okraj cintorína a potom po jeho južnom a východnom okraji v predĺžení

po východnom, severnom a západnom okraji stavebnej parcely domu smútku a ďalej po severnom a východnom okraji miestnej komunikácií vedúcej k cintorínu po juhozápadnú hranicu teraz zastavaného územia. Jej ďalší priebeh je v nezmenenom pôvodnom priebehu až po severný okraj parcely číslo 252 a potom po jej západnom a južnom okraji, ktorá je zároveň vymedzuje novú lokalitu rodinných domov L 4 Krížové a potom v predĺžení východným smerom cez potok Šebastovík po západný okraj novej lokality rodinných domov L 5 Pri Šebastovíku a po jej západnom a južnom obvode po novú miestnu komunikáciu, vedenú v trase terajšej účelovej komunikácii k vodojemu, potom po jej západnom okraji po južný okraj novej lokality rodinných domov L 5, potom po jej južnom a východnom okraji až po južný okraj novej lokality rodinných domov L 6 Pod Grúňom. Pokračuje okolo areálu rekreácie, po južný okraj pôvodného hospodárskeho dvora - areálu sociálnej starostlivosti. Ďalej pokračuje východným smerom po jeho južnom, východnom a severovýchodnom okraji a v predĺžení severozápadným smerom cez novú miestnu komunikáciu, vedenú v trase terajšej poľnej cesty, pokračuje juhozápadným smerom po jej severozápadnom a severnom okraji až po terajšiu východnú hranicu zastavaného územia. Ďalej pokračuje v jej pôvodnom vymedzení po parcelu číslo 555 a potom po východných okrajoch parciel číslo 555, 556, 557 a západným smerom po severnom okraji novej miestnej komunikácii do priestoru futbalového ihriska – areálu športu, kde novou je východný okraj parcely areálu športu a v severnom predĺžení 30 m a potom západným smerom k terajšej poľnej ceste po hranicu terajšieho zastavaného územia.

2.13.4. Vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti

Za účelom zabezpečenia kontinuálnej prípravy realizácie jednotlivých aktivít v katastrálnom území obce Podhradík a územia s nim súvisiaceho a v zmysle vecnej a časovej koordinácie je potrebné zabezpečiť spracovanie dokumentácií spodrobňujúcich riešenie územného plánu obce a iné súvisiace dokumentácie.

Formou územných plánov zón:

Z riešenia územného plánu nevyplývala požiadavka riešiť niektoré územie formou územného plánu zóny.

Formou urbanistických štúdií je potrebné riešiť:

- lokality bytovej výstavby L 1 a L 6.
- areál rekreácie,
- areál sociálnej starostlivosti so základnou školou.

Ďalej je potrebné zabezpečiť:

- územnoplánovací podklad pre riešenie a vyznačenie peších turistických a cykloturistických trás na riešenom území a súvisiacich priestoroch,
- súhrnný projekt pozemkových úprav,
- aktualizáciu Lesného hospodárskeho plánu pre lesný hospodársky celok Solivar podľa výstupov zo schváleného územného plánu obce,
- projekt sadových úprav zelene v obci,
- projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami,
- dokumentáciu komplexných úprav vodného toku Šebastovského potoka vrátane komunikačných, peších a iných súvisiacich objektov,

Podrobné riešenie v rozsahu projektových dokumentácií si vyžaduje:

- stavby pre dopravu, verejného dopravného vybavenia a siete technickej infraštruktúry,
- rekonštrukcia a úprava vodných tokov, melioračných kanálov, priekop a rigolov, objektov proti prívalovým vodám s protipovodňovými opatreniami,
- stavby energetiky a energetických zariadení,
- rozšírenie telekomunikačnej siete obce pre nové funkcie.

Pre plynulé napĺňanie zámerov riešenia územného plánu obce je potrebné zabezpečovať postupne a včas uvedené dokumentácie.

2.14. Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

2.14.1. Ochranné pásma

Riešenie územného plánu obce vymedzuje ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi a STN takto:

Ochranné pásma cestnej dopravy:

Podľa zákona číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je ochranné pásmo určené zvislými plochami vedenými od osi vozovky po oboch stranách komunikácie:

20 m – pre cestu III/018202 mimo zastavaných častí obce.

Ochranné pásma leteckej dopravy:

V zmysle § 30 zákona číslo 143/1998 Z.z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon), je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:

- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písm.a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm.b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písm.b),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30, ods. 1, písmeno d).

Ochranné pásma energetiky:

Podľa zákona číslo 656/2004 Z.z. o energetike §36 je ochranné pásmo vonkajšieho / podzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia / krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vedenia vodiča / kábla. Táto vzdialenosť je podľa článku 2 zákona pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím

a) od 1 kV do 35 kV vrátane:

- 10 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VN vedenia linky číslo 209 v západnej časti územia obce,
- 4 m – pre vodiče so základnou izoláciou,
- 2 m – pre vodiče so základnou izoláciou v súvislých lesných priesekoch,
- 1 m – pre závesné káblové vedenie,
 - vzdušné NN vedenie do 1 kV nemá ochranné pásmo vymedzené.

d) od 220 kV do 400 kV vrátane:

- 25 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VVN vedenia linky číslo 477/478 vo východnej časti územia obce.

Táto vzdialenosť je podľa článku 7 zákona pre podzemné elektrické vedenie vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky:

1 m – pri napätí do 110 kV.

Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia je podľa článku 9 zákona vymedzená zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti kolmo na oplotenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice:

10 m – od konštrukcie transformovne s napätím do 110 kV.

V ochrannom pásme elektrického vedenia a zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky a vysádzať trvalé porasty,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,
- pod vzdušným vedením pestovať porasty s výškou nad 3 m, respektíve mimo vedenia do vzdialenosti 5 m tak, aby pri páde nepoškodili vedenie,
- nad zemným elektrickým vedením jazdiť s ťažkými mechanizmami a bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa vykonávať zemné práce.

Ochranné pásma vodného hospodárstva:

Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z.z. uvedené v § 19, odstavec 2, slúžia k ich bezprostrednej ochrane pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti a vymedzujú pásma ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na oboch stranách:

10 m – pre vodovodný rad Východoslovenskej vodárenskej sústavy Starina DN 1000 mm,

1,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.

Ochranné pásma pre plynovody a prípojky:

Ochranné pásma pre plynovody podľa § 56, odstavec 2, zákona číslo 656/2004 Z.z. je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologického plynárenského zariadenia meranou kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

4 m – pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm,

1 m – pre NTL a STL plynovody a prípojky s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce.

8 m – pre technologické objekty plynu,

V ochrannom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť vedenie plynu alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

Bezpečnostné pásmo pre plynovody a prípojky :

Bezpečnostné pásmo pre plynovody podľa § 57, odstavec 2, zákona číslo 656/2004 Z.z. je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

10 m – pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

V bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie.

Ochranné pásmo telekomunikačných káblov podľa zákona číslo 610/2003 Z.z.:

1,5 m – od osi telekomunikačného kábla.

Tieto ochranné pásma súvisia so sieťami technickej infraštruktúry a dopravy uvedenými v príslušných kapitolách a významnejšie z nich sú zdokumentované v grafickej časti.

Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

Ochranné pásmo cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenia, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona číslo 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Iné ochranné pásma:

Ochranné pásmo k okraju súvislej bytovej zástavby od plochy s funkciou výroby a skladov je 100 m od oplotenia.

V zmysle ustanovení § 49 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách pozdĺž oboch brehov vodného toku, kde môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky:

10 m – od brehovej čiary pri vodohospodársky významných vodných tokov potokov Šebastovka a Šebastovík,

5 m – od brehovej čiary ostatných potokov v obci.

2.14.2. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

2.14.2.1. Plochy ohrozených území

V katastrálnom území obce Podhradík sa nenachádzajú žiadne environmentálne záťažové ani poddolované územia.

Za plochy ohrozených území je potrebné považovať inundačné územia vodných tokov:

- potoka Šebastovka
- potoka Šebastovík

a až do doby realizácie protizáplavových opatrení na týchto vodných tokoch v ich inundačnom území okrem ekologických stavieb a sietí stavieb technickej infraštruktúry nerealizovať žiadnu výstavbu.

2.14.2.2. Plochy prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave sa v katastrálnom území obce Podhradík nenachádza žiadne chránené ložiskové územie ani plochy prieskumných území a dobývacích priestorov.

2.14.2.3. Plochy chránených časti prírody a krajiny

V katastrálnom území obce platí 1. stupeň ochrany. Plochou chránenou podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. na území obce Podhradík sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne chránené územie. Do katastra na severovýchode územia zasahuje ochranné pásmo prírodnej rezervácie Dubová hora, ktorá sa nachádza v susednom katastri obce Okružná a jej južná hranica siaha až po katastrálnu hranicu obcí Okružná a Podhradík. V ochrannom pásme prírodnej rezervácie Dubová hora, ktoré je 100 m pás územia okolo vonkajšej hranice prírodnej rezervácie platí 3. stupeň územnej ochrany. Z európskej siete chránených území NATURA 2000 celú východnú časť katastra zaberá navrhované chránené vtáčie územie CHVÚ 025 Slanské vrchy.

2.14.2.4. Plochy pamiatkovej ochrany

Plochou pamiatkovej ochrany je dosiaľ neskúmaná archeologická lokalita stredovekého hradu Šebeš vo východnej časti obce vyhlásená za národnú kultúrnu pamiatku. Pamiatka je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 4271/0. Túto archeologickú lokalitu je potrebné chrániť, dodržať ustanovenia § 32 zákona číslo 49/2002 Z.z. a vytvoriť podmienky pre jej prieskum a prístupenie.

Ďalšou plochou pamiatkovej ochrany, ktorú určil Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít je plocha historického jadra obce, ktoré má stredoveký pôvod a ktorého súčasťou je zaniknutý kostol najsvätejšej Trojice z roku 1755 je potrebné považovať za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Podmienky jej ochrany zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní.

2.15. Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie

Vyhodnotenie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie tvorí samostatnú textovú prílohu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu.

2.16. Hodnotenie navrhovaného riešenia

Riešenie územného plánu vyplynulo z potreby vypracovať pre obec Podhradík dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, pretože obec Podhradík nemá v súčasnosti záväzný územný plán obce, ani adekvátne územnoplánovacie dokumentácie, ktoré by vytvorili územnoplánovacie podmienky pre bývanie, výrobu, rekreáciu, turizmus a cestovný ruch. Z rozvojového programu obstarávateľa nevyplynula požiadavka spracovať varianty a alternatívy. Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov a preto nebolo potrebné spracovať v zmysle § 21 odstavca 2 stavebného zákona koncept územného plánu obce. Bilančným rokom územného plánu obce bol zadaním stanovený rok 2025. Riešenie Územného plánu obce Podhradík dôsledne vychádzalo zo zadania schváleného Obecným zastupiteľstvom v Podhradíku dňa 26. 11. 2007 uznesením číslo 24 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, odboru územného plánovania číslo 2007-952/3472-2 zo dňa 18. októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce ako základného záväzného podkladu pre spracovanie územného plánu obce. V riešení sú dodržané záväzné zásady a regulatívy Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2004. Z riešenia územného plánu nevyplynuli žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

Riešenie územného plánu splnilo všetky požiadavky schváleného zadania a vyriešilo hlavne ciele riešenia Územného plánu obce Podhradík, ktorými bolo prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce. Tieto vzťahy a výhľadové požiadavky obce zosúladuje v kontexte obce a záujmového priestoru. Navrhlo optimálne usporiadanie funkčných plôch, navrhlo občiansku, dopravnú a technickú vybavenosť z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Riešenie rešpektuje záujmy ochrany prírody, definuje výhľadové potreby siete technickej infraštruktúry a dopravného systému a to tak nadriadeného, ktoré vyplýva zo štruktúry osídlenia ako aj lokálneho. Riešenie posilňuje krajinno-

estetické a ekologické faktory v území využívajúc morfológické danosti územia ako aj vodný tok Šebastovského potoka. Sídlný potenciál zhodnocuje štruktúru obyvateľstva, demografický vývoj a predpoklady pre bilančné obdobie k roku 2025 pri akceptovaní prirodzeného prírastku obyvateľstva ako aj vytvorenia ponuky pre mesto Prešov. Riešilo záujmy v oblasti obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej a protipovodňovej ochrany. Vyhodnotilo vplyv hospodárenia na poľnohospodárskom a lesnom pôdnom fonde a stanovilo zásady odpadového hospodárstva.

Riešenie územného plánu stanovilo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Vymedzilo nové hranice zastavaného územia obce, ochranné pásma a chránené územia obce a stanovilo nové ochranné pásma. Vypracovalo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zoznam verejnoprospešných stavieb. Navrhované zámery zosúladiť s územným systémom ekologickej stability, v rámci ktorého sú definované prvky z Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability a navrhnuté prvky kostry ekologickej stability na miestnej úrovni.

Územný plán je tak základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas záväznosti územného plánu obce. Umožňuje priechodnosť investičných zámerov pri konkrétnej povolojacej činnosti riešenej v územnom pláne obce a následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení, umožňuje koordináciu zámerov výstavby v území, je záväzným podkladom pre projektovú prípravu dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci. Umožňuje realizovať v obci stavby verejnoprospešného charakteru.