



„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.“



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADÍK

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA
POĽNOHOSPODÁRSKEJ
A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKÉ ÚČELY

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Podhradíku

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Ing. Ladislav Stanek – starosta obce

August 2008

Obstarávateľ : **Obec Podhradík**
Obecný úrad
08006 Podhradík, číslo 82
Zastúpený : Ing. Ladislav Stanek – starosta obce
IČO : 00 327 620

Spracovateľ : **Ing. arch. Ivan Vook AA**
Janouškova 20, 080 01 Prešov
Číslo osvedčenia : 0639 AA
IČO : 32 928 254

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ivan Vook AA
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko
: Ing. arch. Ivan Vook
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem

Zodpovedný riešiteľ : Ing. Marek Glevaňák

OBSAH

textová časť

1. Úvod
2. Prírodné podmienky, pôdny fond, poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo
3. Navrhované zdôvodnenie urbanistického riešenia územného plánu
4. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

tabuľková časť

- Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde mimo zastavaného územia obce Podhradík
- Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Podhradík
- Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy v obci Podhradík

grafická časť

- Výkres č.7: Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely, M 1:5 000, obec Podhradík

1. ÚVOD

Obec Podhradík v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu záväznú územnoplánovaciu dokumentáciu. Územný plán VÚC Prešovského kraja 2004 nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami. Tieto perspektívne zmeny však nemožno realizovať bez cieľavedomej pomoci štátu, ktorá by mala formou rozvojových programov v spolupráci so štrukturálnymi fondmi Európskej únie podnietiť iniciatívu domáceho obyvateľstva. Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Podhradík dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Podhradík je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Navrhované zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability. V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja 2004 je potrebné:

- riešiť funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a navrhnúť funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby navrhnuť v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- navrhnúť možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- vyhodnotiť stav a úroveň občianskej vybavenosti sídla a navrhnúť plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít situovať do lokalít s možnosťou využitia prírodného potenciálu katastrálneho územia,
- zapracovať požiadavky na dopravnú a technickú vybavenosť obce vyplývajúcu z nadradenej dokumentácie,
- riešiť dopravnú a technickú vybavenosť obce,
- vytvoriť podmienky pre zriadenie nových pracovných príležitostí návrhom výrobnéj zóny,
- navrhnúť plochy pre náhradnú výsadbu zelene v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- akceptovať jestvujúcu kostru územného systému ekologickej stability,
- navrhnúť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- navrhnúť opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- navrhnúť opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vypracovať vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,
- špecifikovať regulatívy na zmenu stavebného fondu pre občiansku vybavenosť,
- navrhnúť regulačné prvky pre priestorové a architektonické riešenie,
- vymedziť verejnoprospešné stavby.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní poľnohospodárskej prílohy boli :

- hranica súčasne zastavaného územia k 1.1.1990 získaná z Katastrálneho úradu v Prešove,
- druhy pozemkov podľa stavu z Katastrálneho úradu v Prešove,
- bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy, pracovisko Prešov
- komplexný urbanistický návrh

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Predmetné územie je vymedzené katastrálnym územím obce Podhradík a z hľadiska širších vzťahov susediacimi katastrálnymi územiami obcí Ruská Nová Ves, Teriakovce, Vyšná Šebastová, Okružná (všetky okres Prešov), východnú hranicu takto vymedzeného územia tvorí vzájomná hranica okresov Prešov a Vranov nad Topľou so susediacim katastrálnym územím obce Pavlovce.

Pre riešené územie je významná poloha v nevelkej vzdialenosti od hospodársko – sídelnej aglomerácie krajského mesta Prešov, ako aj v oblasti multimodálneho koridoru spájajúceho Maďarskú republiku, Slovenskú republiku a Poľskú republiku.

PRÍRODNÉ PODMIENKY

Katastrálne územie obce Podhradík je vo východnej časti budované neogénnymi monotónnymi sivými vápňitými ílovcami mirkovského súvrstvia. Juhozápadná časť katastra je budovaná neogénnymi sedimentmi, ktoré zastupujú zelenosivé prachovité ílovce s polohami jemnozrnných pieskocov (kladzianske súvrstvie). Neogénne sedimenty sú v severnej polovici katastra prekryté kvartérnymi sedimentmi, ktoré zastupujú prolúviálne sedimenty stredného pleistocénu s pokryvom sprašovitých hĺn stredného a mladšieho pleistocénu. V severovýchodnej časti katastra sú na neogénnych sedimentoch uložené prolúviálne sedimenty – piesčité a hlinité štrky, tvoria nízke náplavové kužele Šebastovky a Šebastovíka. Jednotlivé predkvartérne súvrstvia sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi (najmä delúviálne, v menšej miere aj fluviálne sedimenty).

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie prevažuje v južnej časti katastra rajón striedajúcich sa súdržných a nesúdržných sedimentov, v severnej časti katastra rajón prolúviálnych sedimentov.

V riešenom katastrálnom území je diagnostikované nízke i stredné radónové riziko.

Z hľadiska geomorfologického členenia vymedzené riešené územie k.ú. Podhradík patrí k Západným Karpatom, k subprovincii Vnútorne Západné Karpaty, do oblastí Lučenecko-košickej znížieniny, geomorfologického celku Košická kotlina, geomorfologického podcelku Toryská pahorkatina.

Uvedené členenie je podmienené geologickou stavbou, vývinom reliéfu v závislosti od tektonického vývoja a odolnosti zvetrávania horninových komplexov, vodopriepustnosti.

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území. Kataster sa vyznačuje reliéfom stredne až silne členenej pahorkatiny s hladko modelovaným reliéfom, s plytko zarezanými dolinami vodných tokov, sklonmi svahov zväčša od 3 do 7° (zriedkavé sú územia so sklonom nad 12°). Základnými typmi eróznou – denudačného reliéfu sú v oblasti Toryskej pahorkatiny reliéf erózných brázd a reliéf kotlinových pahorkatín. Z vybraných typov reliéfu majú významné postavenie zosuvy, prolúviálne kužele vysoké, stredné a nízke.

V riešenom území prevládajú fluviálne a stráňové procesy, z ktorých dominuje výmoľová a plošná vodná erózia na poľnohospodárskej pôde. Na neogénnych i kvartérnych sedimentoch sa uplatňujú aj zosuvné procesy ako jeden z najdynamickejších prejavov svahovej modelácie. Fluviálne procesy sú za normálnych podmienok obmedzené len na korytá vodných tokov, počas povodní môžu výrazným spôsobom prispieť k zmenám reliéfu vo väčšom rozsahu, pričom sú často zasiahnuté aj doliny, ktoré nemajú pravidelne tečúci vodný tok.

Územie v okolí obce Podhradík možno na základe klimatických charakteristík (Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002) zaradiť do troch oblastí:

- teplej klimatickej oblasti, mierne vlhkej, s chladnou zimou reprezentovanej okrskom T7 (západná časť katastra),

- mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, mierne vlhkým pahorkatinovým až vrchovinovým okrskom M3 (stredná časť katastra),
- chladnej klimatickej oblasti, mierne chladnej C1.

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Podhradík do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní). Vo východnej časti katastra sú vrcholové polohy Slanských vrchov zaradené do oblasti horských advektívnych hmiel (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 70 do 300 dní).

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí širšie dotknuté územie medzi priemerne inverzné polohy plošne zahŕňajúce predovšetkým široké údolia riek Torysa a Sekčov a severnú časť Košickej kotliny. V prípade dotknutého územia je určujúcim faktorom veterných pomerov v predmetnom území predovšetkým severojužná orientácia Košickej kotliny, uzavretej zo západu, severu (čiastočne) a z východu pohoriami. Inverzné polohy sú v prevahe až v nízko položených miestach v okolí rieky Torysy. Na ich formovaní sa podieľajú stekajúce prúdy chladného vzduchu, najmä zo západných svahov Slanských vrchov, ktoré majú výrazný vplyv na miestnu klímu.

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík riešenej územie katastra Podhradík patrí k úmoriu Čierneho mora, do povodia rieky Bodrog. Hydrologickou osou tohto územia je vodný tok Šebastovka (tvorí ľavostranný prítok vodného toku Sekčov. Z hľadiska charakteru prameniska ide o typ „horské pero“, pričom vodný tok Šebastovka priberá vo východnej časti zastavaného územia obce Podhradík vodný tok Šebastovík. Sústredený odtok v údolnej nive a vodný tok pretekajúci cez zastavané územie obce môže pri istých typoch zrážok predstavovať riziko pre zastavané plochy (vznik zátopovej vlny).

Z hľadiska hydrogeologických pomerov hydrogeologické kolektory v širšie riešenom území sú v malej miere prolúviálne sedimenty a vulkanické horniny s miernou prietochnosťou a hydrogeologickou produktivitou ($T = 1.10^{-4} - 1.10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$). Dominujúcim kolektorom sú ílovce s miernou prietochnosťou a hydrogeologickou produktivitou ($T = 1.10^{-4} - 1.10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$).

Hydrogeologický komplex tvoria sedimenty neogénu a neovulkanity, ktoré majú prevažne puklinovú priepustnosť. Z hľadiska výskytu a cirkulácie podzemnej vody sú to veľmi rôznorodé horniny.

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Celková výmera obce Podhradík je 1056 ha. Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry má najvyššie zastúpenie lesná pôda – 768 ha, čo predstavuje 72,7% lesnatosť. Z poľnohospodárskej pôdy percentuálne vyvážené zaberajú trvalé orná pôda (11,4%) a trávne porasty (11,3%). Záhrady a ovocné sady majú podiel 1% z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy.

V katastrálnom území obce Podhradík sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

Druh pozemku	plocha v ha	plocha v %
orná pôda	120	11,4
trvalé trávne porasty	119	11,3
záhrady	9	0,9
ovocné sady	1	0,1
lesné pozemky	768	72,7
vodné plochy	3	0,3
zastavané plochy a nádvoría	28	2,7
ostatné plochy	9	0,9
celkom	1056	100,0

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Charakteristika základných pôdnych predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce na riešených záberoch poľnohospodárskej pôdy sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky:

- 29, ČAm, ČAG, čiernice typické a čiernice glejové, stredne ťažké až ťažké, na sprašových a svahových hlinách,
- 79, KM, kambizeme (typ) plytké na ostatných substrátoch, stredne ťažké až ľahké,
- 89, PGM, pseudogleje typické na polygénnych hlinách so skeletom, stredne ťažké až ťažké,
- 81, KM, kambizeme (typ) na vulkanických horninách, na výrazných svahoch 12° - 25°, stredne ťažké až ťažké.

Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny (osobitne chránená podľa zákona SNR č. 220/2004 Z.z..) sa v katastrálnom území Podhradík nevyskytuje.

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy na lokalitách riešených záberov pôdy v katastrálnom území obce Podhradík.

kód	skup. kvality	TPK	p. typ	hĺbka	skeletovitosť	erózia	p. druh	sklonitosť
0789312	5	O6	PGm	60 a viac	slabá	stredná	2	3-7°
0729302	6	O5	ČAm, ČAG	60 a viac	bez	extrémna	2	3-7°
0879562	8	T3	KM	do 30cm	stredná-silná	bez	3	7-12°
0881682	9	T3	KM	premenlivá	stredná-silná	extrémna	2	12-17°
0879362	8	T3	KM	do 30cm	stredná-silná	stredná	2	3-7°

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 120 ha ornej pôdy a 140 ha lúk a pasienkov obhospodarováva AGRO plus a.s. Prešov, ktorého členmi sú aj občania obce. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity. Na poľnohospodárskej pôde v obci boli v minulosti realizované odvodnenia, ktoré sú dnes už nefunkčné, je však potrebné chrániť zachované hlavnéky.

Vo východnej časti zastavaného územia je pôvodný hospodársky dvor s mašťami, ktoré sú určené na demoláciu. Poľnohospodárska výroba sa vo forme intenzívneho hospodárenia na hospodárskom dvore v obci nenachádza. V areáli hospodárskeho dvora sa neprevádzkuje žiadna živočíšna výroba a rovnako tu nie sú ustajnené žiadne hospodárske zvieratá. S jeho ďalším rozvojom sa v súčasnosti neuvažuje, ale naopak je snaha celý priestor hospodárskeho dvora využiť predovšetkým pre výrobu a sklady.

Na území obce sa nenachádzajú drenážne zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava, ktoré by bolo potrebné v riešení územného plánu obce rešpektovať.

Rozvoj poľnohospodárskej výroby je podmienený podnikateľskými zámermi AGRO plus a.s. Prešov. Územný plán nerieši rozvoj poľnohospodárskej výroby na poľnohospodárskom dvore v obci. Využitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu je podmienené zámermi jej vlastníkov.

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Lesné porasty na území katastra obce Abranovce tvoria časť Lesného hospodárskeho celku Solivar. Lesy tvoria jeden ucelený komplex na východe obce, ktorý je súčasťou predhoria Slanských vrchov. V obci je evidovaných cca 606 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 63 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníkmi sú Urbarská a pasienková spoločnosť Abranovce a Lesy Slovenskej republiky. V katastrálnom území obce Abranovce výrazne plošne prevládajú hospodárske lesy, naopak malé plochy ochranných lesov sa nachádzajú iba vo východnej časti takto vymedzeného územia. V území sa vyskytujú zmiešané lesy s prevahou listnatých, zastúpených drevinami rodu dub v nižších polohách a bukového typu vo vyšších polohách, miestami s prímiesou jedle a borovice. Drevná hmota je spracovávaná predovšetkým na pilách nachádzajúcich sa mimo územia obce.

Lesný hospodársky plán pre lesný hospodársky celok je platný na roky 2000–2009. Riešenie územného plánu obce rešpektuje ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch a okrem využívania lesných ciest pre turistické a cykloturistické chodníky, nezasahuje do územia lesov a na plochách lesov nerieši žiadnu funkčnú zmenu a považuje pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde predpisy lesného hospodárskeho plánu za záväzné.

3. NAVRHOVANÉ ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Územný plán obce Podhradík rešpektuje súčasný stav funkčného využitia a priestorového usporiadania územia obce, dopĺňa jestvujúcu dopravnú kostru obce a v súlade so schváleným Zadaním pre spracovanie návrhu územný plán obce rieši rozvoj jednotlivých funkcií nasledovne:

Obytné územie:

Územný rozvoj obce je z hľadiska priestorového usporiadania možné riešiť v týchto základných smeroch:

- modernizácia staršieho bytového fondu,
- usmerniť novú výstavbu rodinných domov a jestvujúcu zástavbu obce,
- z dôvodu ochrany poľnohospodárskej pôdy rieši územný plán nové vhodné plochy na bývanie vo väzbe na súčasné zastavané územie s dobrými väzbami na centrum obce.

Obec má v rámci zastavaného územia plochy využiteľné pre bytovú výstavbu na plochách nadmerných záhrad v juhozápadnej a v severovýchodnej časti obce. Nový územný rozvoj je možný na plochách bezprostredne nadväzujúcich na zastavané územie na juhozápade, ale aj na západe a juhovýchode územia.

Bytová výstavba je riešená ako kontinuálny systém dotvárania jestvujúcich obytných zón v dotváraní jestvujúcich štruktúr a spôsobu zástavby, formou individuálneho bývania v rodinných domoch. Územný plán obce pre bilančné obdobie do roku 2025 rieši nové lokality obytnej zástavby mimo hranice zastavaného územia v lokalitách 1-8 a v hraniciach zastavaného územia 18-28.

Občianska vybavenosť:

V územnom pláne obce je riešené územie pre prepojenie cesty III. triedy s obcou Okružná v trase terajšej štrkovej cesty v kategórii C 7,5/60.

V oblasti rekreácie:

Rekreačnú funkciu je možné rozvíjať východne od zastavaného územia obce v priestore potoka Šebastovka, ktorej podstatná časť sa nachádza na západných svahoch lesných masívov Slanských vrchov a ďalej južnejšie v údolí potoka Šebastovík. Územný plán obce rieši pre voľný a viazaný cestovný ruch a miestnu rekreáciu využiť rekreačnú plochu Pod hradom v juhovýchodnej časti obce v blízkosti lokality Grúne.

Miestne komunikácie:

Územný plán rieši prístupové komunikácie k novým plochám rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Trafostanica:

ÚPN-o rieši zriadenie novej trafostanice s navrhovaným výkonom s prepojením na jestvujúcu sekundárnu sieť NN pri navrhovaných lokalitách rodinných domov a rekreácie.

Technické vybavenie - parkoviská:

V územnom pláne sa navrhujú parkoviská so zohľadnením jednotlivých potrieb pre občiansku vybavenosť a šport.

Polder:

Územný plán rieši návrh plochy pre polder ako protipovodňovú ochranu.

4. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Tabuľka č.1: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde mimo zastavaného územia obce Podhradík

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera lesnej pôdy	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Iná informácia	
			spolu v ha		spolu v ha	z toho		(závlaha, odvodnenie)		
						Odv.skup./BPEJ				výmera v ha
Plocha rodinných domov	1	Podhradík	7,11	-	6,85	5/0729302	1,02	Súkr.	-	-
						5/0789312	5,83			
	2	Podhradík	1,83	-	1,50	5/0729302	0,25	Súkr.	-	-
						8/0879362	1,25			
	3	Podhradík	0,97	-	0,97	8/0879362	0,86	Súkr.	-	-
						8/0879562	0,11			
	4	Podhradík	0,94	-	0,28	8/0879362	0,28	Súkr.	-	-
	5	Podhradík	0,48	-	0,48	8/0879562	0,48	Súkr.	-	-
6	Podhradík	2,08	-	0,62	8/0879562	0,62	Súkr.	-	-	
7	Podhradík	1,34	-	1,37	8/0879362	1,29	Súkr.	-	-	
					8/0878562	0,08				
8	Podhradík	2,06	-	1,99	5/0789312	0,82	Súkr.	-	-	
					6/0889312	0,54				
					8/0879362	0,63				
					8/0879562	0,82				
Plocha cestovného ruchu a rekreácie	9	Podhradík	8,27	-	8,27	8/0879562	0,42	Súkr.	-	-
Plocha občianskej vybavenosti	10	Podhradík	0,10	-	0,10	8/0878562	0,10	Súkr.	-	-

Plocha technického vybavenia	11	Podhradík	0,22	-	0,22	8/0879262	0,22	Súkr.	-	-
	12	Podhradík	0,04	-	0,04	8/0879262	0,04	Súkr.	-	-
Polder	13	Podhradík	0,66	0,66	-	-	-	Súkr.	-	-
Trafostanica	14	Podhradík	0,01	-	0,01	8/0878562	0,01	Súkr.	-	-
Miestne komunikácie	15	Podhradík	0,09	-	0,09	8/0879362	0,07	Súkr.	-	-
						8/0879562	0,02			
	16	Podhradík	0,14	-	0,14	9/0881682	0,14	Súkr.	-	-
	17	Podhradík	0,23	-	0,23	5/0789312	0,23	Súkr.	-	-

Tabuľka č.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde v hraniciach zastavaného územia obce Podhradík

Funkčné využitie	Číslo lokality	Katastrálne územie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Vlastník/užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Iná informácia	
				spolu v ha	z toho Odv.skup./BPEJ výmera v ha				
Plocha rodinných domov	18	Podhradík	0,05	0,03	-	-	Súkr.	-	-
	19	Podhradík	0,09	0,09	-	-	Súkr.	-	-
	20	Podhradík	0,93	0,92	-	-	Súkr.	-	-
	21	Podhradík	0,18	0,18	-	-	Súkr.	-	-
	22	Podhradík	0,10	0,10	-	-	Súkr.	-	-
	23	Podhradík	0,09	0,07	-	-	Súkr.	-	-
	24	Podhradík	0,11	0,11	-	-	Súkr.	-	-
	25	Podhradík	0,22	0,22	-	-	Súkr.	-	-
	26	Podhradík	0,07	0,07	-	-	Súkr.	-	-
	27	Podhradík	0,06	0,06	-	-	Súkr.	-	-
	28	Podhradík	0,09	0,09	-	-	Súkr.	-	-

Tabuľka č.3: Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy v obci Podhradík

Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy v ha	Celkový záber	Poľnohospodárska pôda	Lesná pôda	Ostatná nepoľnohospodárska pôda	Chránená pôda	Odvodnenie
Mimo hranice zastavaného územia	24,91	23,16	0,66	11,77	-	-
V hraniciach zastavaného územia	1,99	1,75	-	0,05	-	-
Spolu	26,90	24,91	0,66	11,77	-	-